

ΓΑΙΑ ΜΑΙΕΥΤΙΚΟ ΚΑΙ  
ΓΥΝΑΙΚΟΛΟΓΙΚΟ  
ΚΕΝΤΡΟ ΑΘΗΝΩΝ Α.Ε.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΤΗΣ  
31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ

ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

(Δ.Π.Χ.Α.)

όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

<b>ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ</b> .....	3
<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ</b> .....	8
<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ</b> .....	9
<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ</b> .....	9
<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ</b> .....	10
<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ</b> .....	11
<b>1. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ</b> .....	12
<b>2. ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ</b> .....	12
<b>3. ΟΥΣΙΩΔΕΙΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ</b> .....	12
<b>4. ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ</b> .....	18
<b>5. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ</b> .....	18
<b>6. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΞΟΔΑ</b> .....	18
<b>7. ΦΟΡΟΙ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ</b> .....	18
<b>8. ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΚΑΙ ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ</b> .....	19
<b>9. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ &amp; ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ</b> .....	20
<b>10. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ &amp; ΔΙΑΦΟΡΑ ΥΠΕΡ ΤΟ ΑΡΤΙΟ</b> .....	20
<b>11. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b> .....	20
<b>12. ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b> .....	21
<b>13. ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ</b> .....	21
<b>14. ΕΠΙΔΙΚΕΣ ΥΠΟΘΕΣΕΙΣ - ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b> .....	21
<b>15. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ</b> .....	22
<b>16. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ</b> .....	23
<b>ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗΣ ΟΡΚΩΤΗΣ ΕΛΕΓΚΤΡΙΑΣ ΛΟΓΙΣΤΡΙΑΣ</b> .....	24

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**  
**ΤΗΣ «ΓΑΙΑ ΜΑΙΕΥΤΙΚΟ ΚΑΙ ΓΥΝΑΙΚΟΛΟΓΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΘΗΝΩΝ Α.Ε.»**  
**ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 01.01.2023 – 31.12.2023 (15<sup>η</sup> εταιρική χρήση)**  
**ΠΡΟΣ ΤΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ**

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε την έκθεση των πεπραγμένων της δέκατης πέμπτης διαχειριστικής χρήσης 01/01/2023 - 31/12/2023, καθώς και τις ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, ήτοι την Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης συνοδευόμενη από την Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως, την Κατάσταση Συνολικών Εσόδων, την κατάσταση Ταμειακών Ροών και την Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης, καθώς και τις σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και παρακαλούμε να εγκρίνετε τα ανωτέρω και να απαλλάξετε το Διοικητικό Συμβούλιο, καθώς και τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 150, του ν. 4548/2018.

Κύριοι, από την μελέτη των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της δέκατης πέμπτης διαχειριστικής χρήσης 01/01/2023 - 31/12/2023 προκύπτουν τα κατωτέρω:

**ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ – ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ:** Το Γενικό Σύνολο του Ενεργητικού - Παθητικού την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2023 ανήλθε στο ποσό των €1.123,02. Τα επιμέρους στοιχεία των λογαριασμών Ενεργητικού και Παθητικού, αναλύονται ως ακολούθως:

- **ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ:** Η Εταιρεία, με την από 15<sup>η</sup> Μαΐου 2023 συνεδρίαση του Διοικητικού της Συμβουλίου, αποφάσισε την διαγραφή των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της (ενσώματων και άυλων) λόγω παλαιότητας και μη δυνάμεων να χρησιμοποιηθούν, αναπόσβεστης αξίας €4,91.
- **ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ:** Το σύνολο των εν λόγω στοιχείων Ενεργητικού αναλύεται ως εξής:

**Διαθέσιμα**

Ταμείο	5,91
Καταθέσεις όψεως σε τράπεζες	1.117,11
<b>Σύνολο Διαθεσίμων</b>	<b>1.123,02</b>

- **ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ:** Τα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρείας έχουν καταστεί αρνητικά και αναλύονται ως ακολούθως:

Μετοχικό Κεφάλαιο	10.793.840,00
Σωρευμένες ζημιές εις νέον	(12.557.903,60)
<b>Σύνολο</b>	<b>(1.764.063,60)</b>

Το μετοχικό κεφάλαιο διαιρείται σε 1.079.384 μετοχές, αξίας €10,00 εκάστη και είναι ολοσχερώς καταβλημένο. Δεν κατέχονται ίδιες μετοχές από την Εταιρεία.

Η Εταιρεία με την από 27 Ιουνίου 2023 συνεδρίαση της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης, αποφάσισε τον συμψηφισμό ποσού €16.995.000,00 εκ του λογαριασμού «Υπέρ το άρτιο» της Εταιρείας, με σωρευμένες ζημιές παρελθουσών χρήσεων, προς απόσβεση αυτών, σύμφωνα με το άρθρο 35 παρ. 3 του Ν. 4548/2018 και την παροχή σχετικών εξουσιοδοτήσεων προς το Διοικητικό Συμβούλιο.

- **ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ:** Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

**Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις:**

Προμηθευτές εσωτερικού	3.481,15
Πιστωτές διάφοροι	1.717.092,43
Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένες οντότητες	44.613,04
<b>Σύνολο</b>	<b>1.765.186,62</b>

- **ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ:** Η Εταιρεία για την χρήση 01/01/2023 – 31/12/2023 παρουσίασε ζημιές μετά φόρων ύψους €6.646,41.

- **ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ**

**Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης**

	<u>2023</u>		<u>2022</u>		
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.123,02	=	591,32	=	99,18%
Σύνολο ενεργητικού	1.123,02	=	596,23	=	99,18%
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	0,00	=	4,91	=	0,82%
Σύνολο ενεργητικού	1.123,02	=	596,23	=	0,82%
Ίδια κεφάλαια	-1.764.063,60	=	-1.757.417,19	=	-99,97%
Σύνολο υποχρεώσεων	1.765.186,62	=	1.758.013,42	=	-99,97%
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.123,02	=	591,32	=	0,03%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.765.186,62	=	1.758.013,42	=	0,03%

**Αριθμοδείκτες απόδοσης και αποδοτικότητας**

Αποτελέσματα χρήσης προ φόρων	-6.646,41	=	125,62	=	-0,01%
Ίδια κεφάλαια	-1.764.063,60	=	-1.757.417,98	=	-0,01%

- **ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ:** Δεν υπάρχουν.

- **ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ:** Τα κύρια χρηματοοικονομικά εργαλεία της Εταιρείας είναι οι τραπεζικές καταθέσεις και οι υποχρεώσεις σε διάφορους πιστωτές.  
 Η Διοίκηση της Εταιρείας εξετάζει και αναθεωρεί σε τακτά χρονικά διαστήματα τις σχετικές πολιτικές και διαδικασίες αναφορικά με την διαχείριση των χρηματοοικονομικών κινδύνων, οι οποίοι περιγράφονται κατωτέρω:

**α) Κίνδυνος της αγοράς**

**(i) Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Η Εταιρεία δεν διενεργεί συναλλαγές σε ξένο νόμισμα, και για τον λόγο αυτό δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο.

## (ii) Κίνδυνος τιμής

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο τιμών καθώς δεν διαθέτει χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία.

## (iii) Ταμειακές ροές και εύλογη αξία επιτοκιακού κινδύνου

Η Εταιρεία δεν έχει έντοκα στοιχεία ενεργητικού ή παθητικού και συνεπώς το εισόδημα και οι λειτουργικές ταμειακές ροές της είναι ανεξάρτητες από τις αλλαγές στην αγορά των επιτοκίων.

## β) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει από τις πιστωτικές εκθέσεις σε πελάτες και λοιπούς συναλλασσόμενους. Η Εταιρεία δεν έχει εμπορικές ή λοιπές απαιτήσεις συνεπώς δεν εκτίθεται σε πιστωτικό κίνδυνο.

## γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Η στήριξη του μοναδικού μετόχου της Εταιρείας παρέχει την απαραίτητη οικονομική υποστήριξη για την ομαλή διεξαγωγή και συνέχιση των δραστηριοτήτων της.

Ο παρακάτω πίνακας αναλύει τις οικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας ταξινομημένες σε σχετικές ομαδοποιημένες ημερομηνίες λήξης, οι οποίες υπολογίζονται σύμφωνα με το χρονικό υπόλοιπο από την ημερομηνία ισολογισμού μέχρι τη συμβατική ημερομηνία λήξης.

	Κατά την 31.12.2023		
	Έως 1 έτος	Από 2 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	1.765.186,62	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>1.765.186,62</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

  

	Κατά την 31.12.2022		
	Έως 1 έτος	Από 2 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	1.758.013,42	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>1.758.013,42</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

## δ) Πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίου

Η Ελληνική Εταιρική Νομοθεσία προβλέπει τη διατήρηση του ύψους των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας στο 50% τουλάχιστον του καταβλημένου μετοχικού της κεφαλαίου. Σε περίπτωση μείωσης της καθαρής θέσης κάτω του 50% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, η Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας πρέπει να συνέλθει προκειμένου να αποφασίσει για τη λήψη συγκεκριμένων μέτρων που θα επιτρέψουν τη συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρείας.

Κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2023 και 2022 αντίστοιχα, η Εταιρεία είχε συσσωρευμένες ζημίες με αποτέλεσμα το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της να καταστεί αρνητικό.

## ➤ ΑΡΧΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ:

Η Εταιρεία «ΓΑΙΑ ΜΑΙΕΥΤΙΚΟ ΚΑΙ ΓΥΝΑΙΚΟΛΟΓΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΘΗΝΩΝ Α.Ε.» έχει παύσει να ασκεί την δραστηριότητά της.

Η Εταιρεία δεν προχωράει σε διαδικασίες εκκαθάρισης, με δεδομένο ότι εκκρεμούν νομικές υποθέσεις διεκδίκησης αποζημίωσης από το «Ερρίκος Ντυνάν».

Η Εταιρεία κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2023 παρουσιάζει αρνητικό κεφάλαιο κίνησης ποσού €1.764.063,60. Παράλληλα, το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας έχει καταστεί αρνητικό και ως εκ τούτου συντρέχουν λόγοι εφαρμογής του άρθρου 119 του Ν. 4548/2018.

Το Διοικητικό Συμβούλιο οφείλει να συγκαλέσει τη Γενική Συνέλευση, μέσα σε προθεσμία έξι μηνών από τη λήξη της χρήσης, η οποία να αποφασίσει τη λύση της Εταιρείας ή την υιοθέτηση άλλου μέτρου προκειμένου να συνεχιστεί η ομαλή λειτουργία της.

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει θέσει το θέμα προς συζήτηση στην επόμενη Τακτική Γενική Συνέλευση και έχει λάβει διασφάλιση της ομαλής συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρείας από τον μοναδικό της μέτοχο για τους επόμενους 12 μήνες.

Με βάση τα ανωτέρω, οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί στη βάση της συνεχιζόμενης επιχειρηματικής δραστηριότητας. Τέλος, επισημαίνεται ότι οι λογιστικές αξίες των στοιχείων της Εταιρείας κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2023 προσεγγίζουν τις εύλογες αξίες τους.

➤ **ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ:**

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα της ημερομηνίας αναφοράς γεγονότα, τα οποία επιβάλλεται να γνωστοποιηθούν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

**Μαρούσι, 29<sup>η</sup> Απριλίου 2024**  
**Το Διοικητικό Συμβούλιο**

*Για το Διοικητικό Συμβούλιο*

---

**Ο Πρόεδρος του ΔΣ**

**ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ Γ. ΧΡΗΣΤΟΣ**

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΤΗΣ**  
**31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023**

**ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ**  
**ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ**  
**(Δ.Π.Χ.Α.)**  
**ΟΠΩΣ ΑΥΤΑ ΕΧΟΥΝ ΥΙΟΘΕΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ**

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ**  
**Για την χρήση που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2023**

	Σημειώσεις	31.12. 2023	31.12. 2022
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Ενσώματα πάγια στοιχεία	8	0,00	4,91
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>0,00</b>	<b>4,91</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα	9	1.123,02	591,32
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>1.123,02</b>	<b>591,32</b>
		<b>1.123,02</b>	<b>596,23</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>			
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Ίδια Κεφάλαια</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	10	10.793.840,00	10.793.840,00
Διαφορά από Έκδοση Μετοχών υπέρ το Άρτιο	10	0,00	16.995.000,00
Ζημιές εις νέον		-12.557.903,60	-29.546.257,19
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<b>-1.764.063,60</b>	<b>-1.757.417,19</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις:</b>			
Εμπορικές υποχρεώσεις	11	3.481,15	2.551,15
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	12	1.761.705,47	1.755.462,27
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>1.765.186,62</b>	<b>1.758.013,42</b>
		<b>1.123,02</b>	<b>596,23</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>			

*Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.*



**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ**  
Για την χρήση που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022

	Σημειώσεις	01.01 - 31.12 2023	01.01 - 31.12 2022
Έξοδα διοίκησης	4	-6.606,11	-7.579,79
Λοιπά έσοδα	5	0,00	7.776,91
Χρηματοοικονομικά έξοδα	6	-40,30	-71,50
<b>Κέρδη / (Ζημίες) Προ Φόρων</b>		<b>-6.646,41</b>	<b>125,62</b>
Φόροι εισοδήματος	7	-	-
<b>Καθαρά Κέρδη / (Ζημίες)</b>		<b>-6.646,41</b>	<b>125,62</b>

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ**  
Για την χρήση που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022

	01.01 - 31.12 2023	01.01 - 31.12 2022
<b>Καθαρά Κέρδη / (Ζημίες)</b>	<b>-6.646,41</b>	<b>125,62</b>
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	-	-
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους</b>	<b>-6.646,41</b>	<b>-719.170,58</b>

*Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.*

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ**  
 Για την χρήση που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το Άρτιο	Ζημιές εις Νέο	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπα κατά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2023</b>	<b>10.793.840,00</b>	<b>16.995.000,00</b>	<b>-29.546.257,19</b>	<b>-1.757.417,19</b>
Συμφηφισμός Υπέρ το Άρτιο με Ζημιές		-16.995.000,00	16.995.000,00	-
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα, μετά από φόρους	-	-	-6.646,41	-6.646,41
<b>Υπόλοιπα κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>10.793.840,00</b>	<b>-</b>	<b>-12.557.903,60</b>	<b>-1.764.063,60</b>

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το Άρτιο	Ζημιές εις Νέο	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπα κατά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2022</b>	<b>10.793.840,00</b>	<b>16.995.000,00</b>	<b>-29.546.382,81</b>	<b>-1.757.542,81</b>
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα, μετά από φόρους	-	-	125,62	125,62
<b>Υπόλοιπα κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>10.793.840,00</b>	<b>16.995.000,00</b>	<b>-29.546.257,19</b>	<b>-1.757.417,19</b>

*Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.*

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ**  
Για την χρήση που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022

	01.01 - 31.12 2023	01.01 - 31.12 2022
<b><u>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</u></b>		
<i>Κέρδη / (Ζημιές) χρήσεως προ φόρων</i>	-6.646,41	125,62
Πλέον: Προβλέψεις	-	-
Πλέον: Αποτέλεσμα επενδυτικής δραστηριότητας	4,91	
Πλέον: Χρεωστικοί τόκοι και λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	40,30	71,50
<b>Λειτουργικές ροές προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης</b>	<b>-6.601,20</b>	<b>197,12</b>
<i>Μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης</i>		
(Αύξηση) / Μείωση σε εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	-	1,46
Αύξηση / (Μείωση) σε Υποχρεώσεις	7.173,20	-3.929,02
Τόκοι πληρωθέντες	-40,30	-71,50
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>531,70</b>	<b>-3.801,94</b>
<b><u>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες:</u></b>	-	-
<b><u>Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u></b>	-	-
<b>Καθαρή αύξηση/(μείωση) χρηματικών διαθεσίμων</b>	<b>531,70</b>	<b>-3.801,94</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα &amp; ισοδύναμα στην αρχή του έτους</b>	<b>591,32</b>	<b>4.393,26</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα &amp; ισοδύναμα στο τέλος του έτους</b>	<b>1.123,02</b>	<b>591,32</b>

*Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων*

## **1. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ**

Η ΓΑΙΑ ΜΑΙΕΥΤΙΚΟ ΚΑΙ ΓΥΝΑΙΚΟΛΟΓΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΘΗΝΩΝ Α.Ε. («η Εταιρεία») είναι ανώνυμη Εταιρεία που ιδρύθηκε στην Ελλάδα και έχει έδρα τον Δήμο Αμαρουσίου Αττικής (Κηφισίας 58). Σκοπός της Εταιρείας ήταν η παροχή Γυναικολογικών και Μαιευτικών Νοσοκομειακών υπηρεσιών. Η Εταιρεία έχει παύσει να ασκεί την δραστηριότητά της. Η Εταιρεία δεν προχωράει σε διαδικασίες εκκαθάρισης με δεδομένο ότι εκκρεμούν νομικές υποθέσεις διεκδίκησης αποζημίωσης από το «Ερρίκος Ντυνάν».

Η Εταιρεία είναι θυγατρική του Ομίλου ΙΑΤΡΙΚΟΥ ΑΘΗΝΩΝ Ε.Α.Ε. («ο Όμιλος»), ο οποίος κατέχει ποσοστό 100% των μετοχών αυτής.

Ο Όμιλος ΙΑΤΡΙΚΟ ΑΘΗΝΩΝ Ε.Α.Ε. αποτελεί έναν ισχυρό Όμιλο που δραστηριοποιείται στον χώρο παροχής υπηρεσιών υγείας με την οργάνωση και εκμετάλλευση νοσηλευτικών μονάδων.

Η Μητρική Εταιρεία («ΙΑΤΡΙΚΟ ΑΘΗΝΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με τον διακριτικό τίτλο ΙΑΤΡΙΚΟ ΑΘΗΝΩΝ Ε.Α.Ε.) είναι ανώνυμη Εταιρεία που ιδρύθηκε και στεγάζεται στην Ελλάδα, (Διστόμου 5-7, Δήμος Αμαρουσίου Αττικής). Οι μετοχές της ΙΑΤΡΙΚΟ ΑΘΗΝΩΝ Ε.Α.Ε. διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

Η εταιρεία δεν απασχολεί προσωπικό.

## **2. ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

**(α) Βάση σύνταξης:** Οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, (εφεξής οι «χρηματοοικονομικές καταστάσεις») έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («ΔΠΧΑ»), όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί βάσει της αρχής του ιστορικού κόστους.

Η Εταιρεία κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2023 παρουσιάζει αρνητικό κεφάλαιο κίνησης ποσού €-1.764.063,60 και έχει παύσει τη λειτουργία της. Παράλληλα, το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας έχει καταστεί αρνητικό και ως εκ τούτου συντρέχουν λόγοι εφαρμογής του άρθρου 119 του Ν. 4548/2018. Το Διοικητικό Συμβούλιο οφείλει να συγκαλέσει τη Γενική Συνέλευση, μέσα σε προθεσμία έξι μηνών από τη λήξη της χρήσης, η οποία να αποφασίσει τη λύση της Εταιρείας ή την υιοθέτηση άλλου μέτρου προκειμένου να συνεχιστεί η ομαλή λειτουργία της. Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει θέσει το θέμα προς συζήτηση στην επόμενη Τακτική Γενική Συνέλευση και έχει λάβει διασφάλιση της ομαλής συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρείας από τον μοναδικό της μέτοχο για τους επόμενους 12 μήνες. Με βάση τα ανωτέρω, οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί στη βάση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας. Τέλος, επισημαίνεται ότι οι λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της Εταιρείας κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2023 προσεγγίζουν τις εύλογες αξίες τους.

**(β) Έγκριση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων:** Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας ενέκρινε τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις για την χρήση που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2023, την 29<sup>η</sup> Απριλίου 2024.

## **3. ΟΥΣΙΩΔΕΙΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ**

Οι λογιστικές πολιτικές που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία και την παρουσίαση των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου του 2022, εκτός από τις αλλαγές σε Πρότυπα και Διερμηνείες που ισχύουν από την 1η Ιανουαρίου 2023, όπως παρουσιάζονται κατωτέρω:

### **3.1. Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2023 ή μεταγενέστερα. Οι τροποποιήσεις αυτές, πλην της τροποποίησης του ΔΛΠ 1, δεν έχουν επίδραση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού που αφορούν στις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών.

Σκοπός των τροποποιήσεων είναι να βελτιώσουν τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών ώστε να παρέχουν πιο χρήσιμη πληροφόρηση στους επενδυτές και σε λοιπούς χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Πιο συγκεκριμένα, με βάση τις τροποποιήσεις απαιτείται η γνωστοποίηση σημαντικών πληροφοριών σχετικών με τις λογιστικές πολιτικές, αντί της γνωστοποίησης των σημαντικών λογιστικών πολιτικών.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Αλλαγές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη: Ορισμός των Λογιστικών Εκτιμήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού οι οποίες αποσαφηνίζουν τη διαφορά μεταξύ αλλαγής λογιστικής εκτίμησης και αλλαγής λογιστικής πολιτικής. Η διάκριση αυτή είναι σημαντική, καθώς η αλλαγή λογιστικής εκτίμησης εφαρμόζεται χωρίς αναδρομική ισχύ και μόνο για μελλοντικές συναλλαγές και άλλα μελλοντικά γεγονότα, εν αντιθέσει με την αλλαγή λογιστικής πολιτικής που έχει αναδρομική ισχύ και εφαρμόζεται σε συναλλαγές και άλλα γεγονότα του παρελθόντος.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος: Αναβαλλόμενος Φόρος σχετιζόμενος με Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία Μεμονωμένη Συναλλαγή» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Μάιο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση στοχευμένων τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 12, προκειμένου να προσδιορίσει πώς οι οικονομικές οντότητες θα πρέπει να χειρίζονται τον αναβαλλόμενο φόρο που προκύπτει από συναλλαγές όπως οι μισθώσεις και οι υποχρεώσεις αποδέσμευσης – συναλλαγές για τις οποίες οι οικονομικές οντότητες αναγνωρίζουν ταυτόχρονα μία απαίτηση και μία υποχρέωση. Σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι οικονομικές οντότητες απαλλάσσονται από την αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου όταν αναγνωρίζουν απαιτήσεις ή υποχρεώσεις για πρώτη φορά. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ότι η εν λόγω απαλλαγή δεν έχει εφαρμογή και οι οικονομικές οντότητες απαιτείται να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο στις συναλλαγές αυτές.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι εισοδήματος»: Διεθνής Φορολογική Μεταρρύθμιση – Πρότυποι Κανόνες του Πυλώνα II (εφαρμόζεται άμεσα και για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν από την 01/01/2023)**

Τον Μάιο του 2023, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι εισοδήματος» σχετικά με τους Κανόνες του Πυλώνα Δύο της Διεθνούς Φορολογικής Μεταρρύθμισης.

Οι τροποποιήσεις εισήγαγαν: α) μια προσωρινή εξαίρεση από τις απαιτήσεις αναγνώρισης για τη λογιστικοποίηση των αναβαλλόμενων φόρων που προκύπτουν από την εφαρμογή της διεθνούς φορολογικής μεταρρύθμισης (Πυλώνας II) και β) πρόσθετες γνωστοποιήσεις για τις επηρεαζόμενες επιχειρήσεις.

Οι οικονομικές οντότητες μπορούν να εφαρμόσουν άμεσα την προσωρινή εξαίρεση, αλλά οι γνωστοποιήσεις απαιτούνται για την ετήσια περίοδο που ξεκινά από την 1η Ιανουαρίου 2023 και μετά.

- **ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ

οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις ανασφάλισης που κατέχει. Επιπλέον, τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων, οι οποίες όμως δεν επηρεάζουν τις θεμελιώδεις αρχές που εισήχθησαν όταν αρχικά εκδόθηκε το ΔΠΧΑ 17. Οι τροποποιήσεις έχουν σχεδιαστεί με σκοπό να μειώσουν τα κόστη μέσω απλούστευσης ορισμένων απαιτήσεων του Προτύπου, να οδηγήσουν σε πιο εύκολα επεξηγήσιμη χρηματοοικονομική απόδοση, καθώς και να διευκολύνουν τη μετάβαση αναβάλλοντας την ημερομηνία εφαρμογής του Προτύπου για το 2023, παρέχοντας παράλληλα πρόσθετη βοήθεια για τη μείωση της προσπάθειας που απαιτείται κατά την πρώτη εφαρμογή του Προτύπου. Το πρότυπο ΔΠΧΑ 17 δεν έχει εφαρμογή στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

• **ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 9 – Πληροφορίες Συγκριτικής Περιόδου» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Δεκέμβριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στις απαιτήσεις μετάβασης στο ΔΠΧΑ 17 προκειμένου να αντιμετωπίσει ένα σημαντικό ζήτημα που σχετίζεται με τις προσωρινές λογιστικές αναντιστοιχίες μεταξύ των υποχρεώσεων από ασφαλιστικές συμβάσεις και των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού στη συγκριτική πληροφόρηση στα πλαίσια της πρώτης εφαρμογής του ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» και του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα». Η τροποποίηση έχει σκοπό να βελτιώσει τη χρησιμότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που θα παρουσιάζεται στη συγκριτική περίοδο για τους χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Το πρότυπο ΔΠΧΑ 17 δεν έχει εφαρμογή στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

**3.2. Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των κατωτέρω στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να υπάρξει καμία.

• **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (Έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2024 και εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται)**

Τον Ιανουάριο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ένα από τα κριτήρια ταξινόμησης μιας υποχρέωσης ως μακροπρόθεσμη, την απαίτηση για μία οντότητα να έχει το δικαίωμα να αναβάλει τον διακανονισμό της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν: α) αποσαφήνιση ότι το δικαίωμα μίας οντότητας για αναβολή του διακανονισμού θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς, β) αποσαφήνιση ότι η ταξινόμηση της υποχρέωσης δεν επηρεάζεται από τις προθέσεις ή προσδοκίες της διοίκησης σχετικά με την εξάσκηση του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού, γ) επεξηγούν πώς οι συνθήκες δανεισμού επηρεάζουν την ταξινόμηση, και δ) αποσαφήνιση των απαιτήσεων σχετικά με την ταξινόμηση υποχρεώσεων μίας οντότητας που πρόκειται να ή ενδεχομένως να διακανονίσει μέσω έκδοσης ιδίων συμμετοχικών τίτλων.

Επιπλέον, τον Ιούλιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης για την αναβολή κατά ένα έτος της ημερομηνίας έναρξης ισχύος της αρχικώς εκδοθείσας τροποποίησης στο ΔΛΠ 1, ως αποτέλεσμα της εξάπλωσης της πανδημίας του Covid-19. Ωστόσο, τον Οκτώβριο του 2022, το IASB εξέδωσε μία επιπλέον τροποποίηση που στοχεύει στη βελτίωση της πληροφόρησης που παρέχουν οι εταιρείες σχετικά με τις μακροπρόθεσμες δανειακές δεσμεύσεις. Το ΔΛΠ 1 απαιτεί από μία εταιρεία να ταξινομήσει το δάνειο ως μακροπρόθεσμο μόνο εάν η εταιρεία μπορεί να αποφύγει τον διακανονισμό του δανείου εντός 12 μηνών μετά την ημερομηνία αναφοράς. Ωστόσο, η ικανότητα μίας εταιρείας να το πράξει εξαρτάται συχνά από τη συμμόρφωση με τις δεσμεύσεις του. Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 προσδιορίζουν ότι οι δεσμεύσεις που πρέπει να τηρούνται μετά την ημερομηνία αναφοράς δεν επηρεάζουν την ταξινόμηση του δανείου ως βραχυπρόθεσμο ή μακροπρόθεσμο κατά την ημερομηνία αναφοράς. Αντίθετα, οι τροποποιήσεις του προτύπου απαιτούν από μία εταιρεία να γνωστοποιεί πληροφορίες σχετικά με αυτές τις δεσμεύσεις στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις: Υποχρέωση Μίσθωσης σε μία Πώληση και Επαναμίσθωση» (Έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2024 και εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)**

Τον Σεπτέμβριο του 2022, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» με τις οποίες προστίθενται απαιτήσεις για τον τρόπο με τον οποίο μια εταιρεία λογιστικοποιεί μία πώληση και επαναμίσθωση ("sale and leaseback") μετά την ημερομηνία της συναλλαγής. Η πώληση και επαναμίσθωση είναι μια συναλλαγή κατά την οποία, μια εταιρεία πουλά ένα περιουσιακό στοιχείο και μισθώνει το ίδιο περιουσιακό στοιχείο πίσω για μια χρονική περίοδο από τον νέο ιδιοκτήτη. Το ΔΠΧΑ 16 περιλαμβάνει απαιτήσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό μίας πώλησης και επαναμίσθωσης κατά την ημερομηνία που πραγματοποιείται η συναλλαγή. Ωστόσο, το Πρότυπο δεν είχε προσδιορίσει τον τρόπο επιμέτρησης της συναλλαγής μετά την ημερομηνία αυτής. Οι εκδοθείσες τροποποιήσεις προστίθενται στις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 16 σχετικά με την πώληση και επαναμίσθωση, υποστηρίζοντας με τον τρόπο αυτό τη συνεπή εφαρμογή του λογιστικού προτύπου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις δεν θα αλλάξουν τον λογιστικό χειρισμό για μισθώσεις εκτός από αυτές που προκύπτουν από μία συναλλαγή πώλησης και επαναμίσθωσης.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών ροών» και στο ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»: Ρυθμίσεις Χρηματοδότησης Προμηθευτή (Εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024 και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση)**

Τον Μάιο του 2023, το Διεθνές Συμβούλιο Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις ("Supplier Finance Arrangements"), οι οποίες τροποποίησαν το ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών Ροών» και το ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις». Το IASB εξέδωσε τις Ρυθμίσεις Χρηματοδότησης Προμηθευτή απαιτώντας από μια οικονομική οντότητα να παρέχει επιπρόσθετες γνωστοποιήσεις σχετικά με τις ρυθμίσεις χρηματοδότησης προμηθευτή. Οι τροποποιήσεις απαιτούν επιπλέον γνωστοποιήσεις που συμπληρώνουν τις υπάρχουσες γνωστοποιήσεις στα δύο αυτά πρότυπα. Οι εν λόγω γνωστοποιήσεις έχουν ως σκοπό να βοηθήσουν τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων α) να αξιολογήσουν τον τρόπο που οι ρυθμίσεις χρηματοδότησης προμηθευτή επηρεάζουν τις υποχρεώσεις και τις ταμειακές ροές μιας οικονομικής οντότητας, και β) να κατανοήσουν την επίδραση των ρυθμίσεων χρηματοδότησης προμηθευτή στους κινδύνους ρευστότητας και πώς θα μπορούσε να επηρεαστεί η οικονομική οντότητα εάν τα εν λόγω χρηματοοικονομικά εργαλεία δεν είναι πλέον διαθέσιμα.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος»: Έλλειψη Ανταλλαξιμότητας (Εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2025 και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση)**

Τον Αύγουστο του 2023, το Διεθνές Συμβούλιο Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος» με τις οποίες απαιτείται από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν πιο χρήσιμες πληροφορίες στις οικονομικές τους καταστάσεις όταν ένα νόμισμα δεν μπορεί να ανταλλαχθεί σε ένα άλλο νόμισμα. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν την εισαγωγή του ορισμού της ανταλλαξιμότητας ενός νομίσματος, καθώς και τη διαδικασία με την οποία η οικονομική οντότητα θα πρέπει να αξιολογεί αυτήν την ανταλλαξιμότητα. Επιπρόσθετα, οι τροποποιήσεις παρέχουν καθοδήγηση αναφορικά με το πώς πρέπει η οικονομική οντότητα να υπολογίζει την συναλλαγματική ισοτιμία (spot rate) στις περιπτώσεις όπου το νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο και απαιτούν πρόσθετες γνωστοποιήσεις σε περιπτώσεις όπου μια οικονομική οντότητα έχει υπολογίσει μια συναλλαγματική ισοτιμία λόγω έλλειψης ανταλλαξιμότητας.

### 3.3. Ουσιώδεις πληροφορίες λογιστικών αρχών

Οι βασικές λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν κατά την προετοιμασία των συνημμένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων είναι οι ακόλουθες:

**(α) Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία:** Τα πάγια αποτιμώνται στο ιστορικό κόστος μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν προβλέψεις απομείωσής τους.

Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης κατά την οποία πραγματοποιούνται. Σημαντικές βελτιώσεις κεφαλαιοποιούνται στο κόστος των αντίστοιχων παγίων εφόσον αυτές προσαυξάνουν την ωφέλιμη ζωή, αυξάνουν την παραγωγική τους δυναμικότητα ή μειώνουν το κόστος λειτουργίας τους.

Το κόστος και οι σωρευμένες αποσβέσεις ενός παγίου διαγράφονται κατά την πώλησή ή την απόσυρσή τους ή όταν δεν αναμένονται περαιτέρω οικονομικά οφέλη από τη συνεχιζόμενη χρήση τους. Τα κέρδη ή οι ζημιές που προκύπτουν από την απομάκρυνση ενός παγίου περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία απομακρύνεται το εν λόγω πάγιο.

**(β) Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων:** Η Εταιρεία θεωρεί τις προθεσμιακές καταθέσεις και άλλες υψηλής ρευστότητας επενδύσεις με αρχική λήξη μικρότερη των τριών μηνών ως χρηματικά διαθέσιμα.

Για τη σύνταξη των καταστάσεων ταμειακών ροών, τα χρηματικά διαθέσιμα αποτελούνται από μετρητά και καταθέσεις σε τράπεζες, καθώς και χρηματικά διαθέσιμα όπως προσδιορίζονται ανωτέρω.

**(γ) Μετοχικό κεφάλαιο:** Το μετοχικό κεφάλαιο απεικονίζει την αξία των μετοχών της Εταιρείας που έχουν εκδοθεί και είναι σε κυκλοφορία. Το τίμημα που καταβλήθηκε πλέον της ονομαστικής αξίας ανά μετοχή καταχωρείται στον λογαριασμό «Διαφορά υπέρ το άρτιο» στα Ίδια Κεφάλαια. Άμεσες δαπάνες που διενεργούνται σε σχέση με την έκδοση νέων μετοχών ή δικαιωμάτων καταχωρούνται στα Ίδια Κεφάλαια αφαιρετικά από τα έσοδα της έκδοσης.

**(δ) Φόρος Εισοδήματος (Τρέχων και Αναβαλλόμενος):** Ο τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος υπολογίζονται βάσει των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν. Η δαπάνη για φόρο εισοδήματος περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει των κερδών της Εταιρείας, όπως αναμορφώνονται στις φορολογικές της δηλώσεις, προβλέψεις για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις και από αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος βάσει των θεσμοθετημένων φορολογικών συντελεστών.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της υποχρέωσης σε όλες τις προσωρινές διαφορές κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων.

#### **(ε) Χρηματοοικονομικά μέσα:**

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ταυτόχρονα ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο για μια οικονομική οντότητα και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο για μια άλλη οικονομική οντότητα.

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού ή μία χρηματοοικονομική υποχρέωση αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης, όταν και μόνο όταν, η Εταιρεία καθίσταται ένας εκ των συμβαλλομένων του χρηματοοικονομικού μέσου.

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού αποαναγνωρίζεται από την Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του στοιχείου, ή όταν η Εταιρεία μεταβιβάσει το χρηματοοικονομικό στοιχείο και ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της κυριότητας.

Μία χρηματοοικονομική υποχρέωση (ή μέρος αυτής) αποαναγνωρίζεται από την Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης όταν, και μόνον όταν, η υποχρέωση που καθορίζεται στο συμβόλαιο εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.



**(στ) Προβλέψεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις:** Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα προγενέστερων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροής πόρων, τα δε ποσά των υποχρεώσεων μπορούν να εκτιμηθούν αξιόπιστα. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τη παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να εκταμιευθεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης. Σχετικά με τις προβλέψεις που αναμένεται να εκκαθαριστούν σε μακροπρόθεσμο ορίζοντα οπότε η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, τα σχετικά ποσά υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές με έναν συντελεστή προ φόρων ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την χρονική αξία του χρήματος, και όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα μιας εκροής πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

#### **3.4. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΡΙΣΕΙΣ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΣΧΕΤΙΚΗ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑ**

Η Εταιρεία προβαίνει σε εκτιμήσεις, παραδοχές και αξιολογικές κρίσεις προκειμένου, να επιλέξει τις καταλληλότερες λογιστικές αρχές σε σχέση με την μελλοντική εξέλιξη γεγονότων και εν εξελίξει καταστάσεων και συναλλαγών. Οι εν λόγω εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις επανεξετάζονται περιοδικά προκειμένου να ανταποκρίνονται στα τρέχοντα δεδομένα και να αντανakλούν τους εκάστοτε τρέχοντες κινδύνους και βασίζονται στην προγενέστερη εμπειρία της Διοίκησης της Εταιρείας σε σχέση με το επίπεδο/όγκο των συναφών συναλλαγών ή γεγονότων.

Οι βασικές εκτιμήσεις και αξιολογικές κρίσεις, οι οποίες αναφέρονται σε δεδομένα, η εξέλιξη των οποίων θα μπορούσε να επηρεάσει τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων τους επόμενους 12 μήνες έχουν ως εξής:

(α) Ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις

Η Εταιρεία εμπλέκεται σε δικαστικές υποθέσεις. Ο καθορισμός των ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων που σχετίζονται με τις δικαστικές διεκδικήσεις είναι μία πολύπλοκη διαδικασία που περιλαμβάνει κρίσεις σχετικά με τις πιθανές συνέπειες και τις διερμηνείες σχετικά με τους νόμους και τους κανονισμούς.

(β) Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το ΔΛΠ 12, υπολογίζεται με εκτίμηση των φόρων που θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση καθώς και πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σε φορολογικούς ελέγχους. Η τελική εκκαθάριση των φόρων εισοδήματος πιθανόν να αποκλίνει από τα σχετικά ποσά τα οποία έχουν καταχωρηθεί στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

#### 4. ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Τα έξοδα διοίκησης που εμφανίζονται στις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	2023	2022
Αμοιβές Τρίτων	3.200,00	4.025,00
Παροχές τρίτων	1.200,00	1.200,00
Φόροι Τέλη	1.871,20	1.997,20
Λοιπά	334,91	357,59
<b>Σύνολο</b>	<b>6.606,11</b>	<b>7.579,79</b>

Οι παροχές τρίτων αφορούν μίσθωση γραφείων βραχυπρόθεσμης λήξης.

#### 5. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ

Τα λοιπά έσοδα που εμφανίζονται στις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	2023	2022
Έκτακτα Έσοδα	0,00	7.776,91
<b>Σύνολο λοιπών εσόδων/ -εξόδων</b>	<b>0,00</b>	<b>7.776,91</b>

#### 6. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΞΟΔΑ

Τα καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα αναλύονται ως εξής:

	2023	2022
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	-40,30	-71,50
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων</b>	<b>-40,30</b>	<b>-71,50</b>
Λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα	0,00	0,00
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα/ -έξοδα</b>	<b>-40,30</b>	<b>-71,50</b>

#### 7. ΦΟΡΟΙ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Σύμφωνα με την φορολογική νομοθεσία, ο φορολογικός συντελεστής που εφαρμόζεται στις εταιρείες για την χρήση 2023 είναι 22% (22% για τη χρήση 2022).

Η συμφωνία της πρόβλεψης για το ποσό του φόρου εισοδήματος που καθορίζεται από την εφαρμογή του Ελληνικού φορολογικού συντελεστή στα έσοδα προ φόρων συνοψίζεται παρακάτω:

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Κέρδη/(Ζημιές) προ Φόρων</b>	<b>-6.646,41</b>	<b>125,62</b>
Συντελεστής φόρου εισοδήματος	22%	22%
Φόρος εισοδήματος, βάσει τρέχοντος φορολογικού συντελεστή	-1.462,21	27,64
Επίδραση στο φόρο εισοδήματος από:		
Φορολογικές ζημιές για τις οποίες δεν έχει αναγνωρισθεί αναβαλλόμενος φόρος	1.462,21	-27,64
<b>Σύνολο Φόρων (έσοδο)/ έξοδο στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται για φορολογικούς σκοπούς παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, στιγμή κατά την οποία θα εκκαθαριστούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 4174/2013, οι φορολογικές αρχές δύνανται να διενεργήσουν φορολογικό έλεγχο των χρήσεων για τις οποίες δεν έχει παρέλθει το δικαίωμα του Δημοσίου να επιβάλλει φόρους. Σημειώνεται ότι την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2023 παραγράφηκαν οι χρήσεις έως την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2017, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.1 άρθρου 36 Ν.4174/2013, με τις εξαιρέσεις που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία για παράταση του δικαιώματος της Φορολογικής Διοίκησης για έκδοση πράξης διοικητικού, εκτιμώμενου ή διορθωτικού προσδιορισμού φόρου σε συγκεκριμένες περιπτώσεις.

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις διαχειριστικές χρήσεις 2017 – 2022 και δεν έχει λάβει κάποια εντολή ελέγχου από τις φορολογικές αρχές.

Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι σε ενδεχόμενους μελλοντικούς ελέγχους από τις φορολογικές αρχές, εάν τελικά διενεργηθούν, δεν θα προκύψουν επιπρόσθετες φορολογικές διαφορές με σημαντική επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

## **8. ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΚΑΙ ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ**

Η Εταιρεία, με την από 15<sup>η</sup> Μαΐου 2023 συνεδρίαση του Διοικητικού της Συμβουλίου, αποφάσισε την διαγραφή των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της (ενσώματων και άυλων) λόγω παλαιότητας και μη δυνάμεων να χρησιμοποιηθούν, αναπόσβεστης αξίας €4,91.

Η μεταβολή των ενσώματων και άυλων παγίων κατά την τρέχουσα χρήση είχε ως εξής:

	<b>Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός</b>	<b>Σύνολο ενσώματων παγίων</b>	<b>Λογισμικά προγράμματα</b>	<b>Τελικό Σύνολο</b>
<b>Αξία Κτήσης κατά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2023</b>	<b>86.321,77</b>	<b>86.321,77</b>	<b>125.703,70</b>	<b>212.025,47</b>
Μειώσεις	-86.321,77	-86.321,77	-125.703,70	<b>-212.025,47</b>
<b>Αξία Κτήσης κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Σωρευμένες Αποσβέσεις κατά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2023</b>	<b>(86.316,87)</b>	<b>(86.316,87)</b>	<b>(125.703,69)</b>	<b>(212.020,56)</b>
Μειώσεις	86.316,87	86.316,87	125.703,69	<b>212.020,56</b>
<b>Σωρευμένες Αποσβέσεις κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Αναπόσβεστη Αξία κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Η μεταβολή των ενσώματων και άυλων παγίων κατά την προηγούμενη χρήση είχε ως εξής:

	<b>Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός</b>	<b>Σύνολο ενσώματων παγίων</b>	<b>Λογισμικά προγράμματα</b>	<b>Τελικό Σύνολο</b>
<b>Αξία Κτήσης κατά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2022</b>	<b>86.321,77</b>	<b>86.321,77</b>	<b>125.703,70</b>	<b>212.025,47</b>
Μεταβολές	-	-	-	-
<b>Αξία Κτήσης κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>86.321,77</b>	<b>86.321,77</b>	<b>125.703,70</b>	<b>212.025,47</b>
<b>Σωρευμένες Αποσβέσεις κατά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2022</b>	<b>(86.316,87)</b>	<b>(86.316,87)</b>	<b>(125.703,69)</b>	<b>(212.020,56)</b>
Μεταβολές	-	-	-	-
<b>Σωρευμένες Αποσβέσεις κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>(86.316,87)</b>	<b>(86.316,87)</b>	<b>(125.703,69)</b>	<b>(212.020,56)</b>
<b>Αναπόσβεστη Αξία κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>4,90</b>	<b>4,90</b>	<b>0,01</b>	<b>4,91</b>

Κανένα στοιχείο των ενσώματων ή / και άυλων περιουσιακών στοιχείων δεν έχει δεσμευθεί έναντι υποχρεώσεων.

## 9. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ & ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ

Τα χρηματικά διαθέσιμα αναλύονται ως κάτωθι:

	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
Ταμείο	5,91	5,91
Καταθέσεις όψεως σε τράπεζες	1.117,11	585,41
<b>Σύνολο</b>	<b>1.123,02</b>	<b>591,32</b>

## 10. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ & ΔΙΑΦΟΡΑ ΥΠΕΡ ΤΟ ΑΡΤΙΟ

Την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2023, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχονταν σε € 10.793.840,00 διαιρούμενο σε 1.079.384 μετοχές, αξίας € 10,00 η κάθε μία, ολοσχερώς καταβλημένο.

Στην από 27 Ιουνίου 2023 συνεδρίαση της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης, αποφασίστηκε α) ο συμψηφισμός ποσού €16.995.000,00 εκ του αποθεματικού «Υπέρ το άρτιο» της Εταιρείας με σωρευμένες ζημιές παρελθουσών χρήσεων, προς απόσβεση αυτών, σύμφωνα με το άρθρο 35 παρ. 3 του Ν. 4548/2018 και β) η παροχή σχετικών εξουσιοδοτήσεων προς το Διοικητικό Συμβούλιο.

Δεν κατέχονται ίδιες μετοχές.

## 11. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται ως κάτωθι:

	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
Προμηθευτές εσωτερικού	3.481,15	2.551,15
<b>Σύνολο</b>	<b>3.481,15</b>	<b>2.551,15</b>

## 12. ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Το ποσό αυτών αναλύεται ως εξής:

	31.12.2023	31.12.2022
Πιστωτές διάφοροι	1.717.092,43	1.717.092,43
Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις	44.613,04	38.369,84
<b>Σύνολο</b>	<b>1.761.705,47</b>	<b>1.755.642,27</b>

## 13. ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ

Η Εταιρεία είναι θυγατρική του Ομίλου ΙΑΤΡΙΚΟ ΑΘΗΝΩΝ Ε.Α.Ε. και ως εκ τούτου συνδέεται με τη μητρική της καθώς και με τις άλλες θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις και πρόσωπα αυτής.

Τα υπόλοιπα των λογαριασμών με συνδεδεμένες επιχειρήσεις έχουν ως κάτωθι:

	Υποχρεώσεις	
	31.12.2023	31.12.2022
ΙΑΤΡΙΚΟ ΑΘΗΝΩΝ Ε.Α.Ε.	44.613,04	38.369,84
<b>Σύνολο</b>	<b>44.613,04</b>	<b>38.369,84</b>

Οι συναλλαγές με τις συνδεδεμένες εταιρείες αναφέρονται σε βραχυχρόνια μίσθωση γραφείων και αναλύονται ως εξής:

	Έξοδα από:	
	2023	2022
ΙΑΤΡΙΚΟ ΑΘΗΝΩΝ Ε.Α.Ε.	1.200,00	1.200,00
<b>Σύνολο</b>	<b>1.200,00</b>	<b>1.200,00</b>

## 14. ΕΠΙΔΙΚΕΣ ΥΠΟΘΕΣΕΙΣ - ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

### (α) Δικαστικές υποθέσεις:

Δεν υφίστανται εκκρεμείς αγωγές, αιτήσεις ή προσφυγές κατά της Εταιρείας, οι οποίες ενδέχεται να επηρεάσουν ουσιωδώς την οικονομική της κατάσταση. Η Εταιρεία, έχει ασκήσει και θα διεκδικήσει όλα τα νόμιμα δικαιώματά της προς αποκατάσταση κάθε θετικής και αποθετικής ζημιάς που επήλθε μετά την παύση της σύμπραξης με το νοσηλευτικό ίδρυμα «Ερρίκος Ντυνάν».

### (β) Δεσμεύσεις:

Δεν υφίστανται δεσμεύσεις ή παραχωρηθείσες εγγυήσεις.

## 15. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Τα κύρια χρηματοοικονομικά εργαλεία της Εταιρείας είναι οι τραπεζικές καταθέσεις και οι υποχρεώσεις σε διάφορους πιστωτές. Η Διοίκηση της Εταιρείας εξετάζει και αναθεωρεί σε τακτά χρονικά διαστήματα τις σχετικές πολιτικές και διαδικασίες αναφορικά με την διαχείριση των χρηματοοικονομικών κινδύνων, οι οποίοι περιγράφονται κατωτέρω:

### α) Κίνδυνος της αγοράς

#### (i) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν διενεργεί συναλλαγές σε ξένο νόμισμα, και για τον λόγο αυτό δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο.

#### (ii) Κίνδυνος τιμής

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο τιμών καθώς δεν διαθέτει χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία.

#### (iii) Ταμειακές ροές και εύλογη αξία επιτοκιακού κινδύνου

Η Εταιρεία δεν έχει έντοκα στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεις και συνεπώς το εισόδημα και οι λειτουργικές ταμειακές ροές της είναι ουσιαδώς ανεξάρτητες από τις αλλαγές στην αγορά των επιτοκίων.

### β) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει από τις πιστωτικές εκθέσεις σε πελάτες και λοιπούς συναλλασσόμενους. Η Εταιρεία δεν έχει εμπορικές ή λοιπές απαιτήσεις συνεπώς δεν εκτίθεται σε πιστωτικό κίνδυνο.

### γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Η στήριξη του μοναδικού μετόχου της Εταιρείας, παρέχει την απαραίτητη οικονομική υποστήριξη για την ομαλή διεξαγωγή και συνέχιση των δραστηριοτήτων της.

Ο παρακάτω πίνακας αναλύει τις οικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας ταξινομημένες σε σχετικές ομαδοποιημένες ημερομηνίες λήξης, οι οποίες υπολογίζονται σύμφωνα με το χρονικό υπόλοιπο από την ημερομηνία ισολογισμού μέχρι τη συμβατική ημερομηνία λήξης.

	Κατά την 31.12.2023		
	Έως 1 έτος	Από 2 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	1.765.186,62	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>1.765.186,62</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

  

	Κατά την 31.12.2022		
	Έως 1 έτος	Από 2 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	1.758.013,42	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>1.758.013,42</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

### δ) Πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίου

Η Ελληνική Εταιρική Νομοθεσία προβλέπει τη διατήρηση του ύψους των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας στο 50% τουλάχιστον του καταβεβλημένου μετοχικού της κεφαλαίου. Σε περίπτωση μείωσης της καθαρής θέσης κάτω του 50% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, η Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας πρέπει να συνέλθει προκειμένου να αποφασίσει για τη λήψη συγκεκριμένων μέτρων που θα επιτρέψουν τη συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρείας. Σχετικά γίνεται αναφορά στη Σημείωση 2 των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

### ε) Προσδιορισμός των εύλογων αξιών

Η Εταιρεία στην χρήση 1/1-31/12/2023 δεν είχε περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις τα οποία να επιμετρώνται στην εύλογη αξία.

### Σύγκριση ανά κατηγορία των λογιστικών και εύλογων αξιών

	2023		2022	
	Λογιστική Αξία	Εύλογη αξία	Λογιστική Αξία	Εύλογη αξία
<b>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</b>				
Χρηματικά διαθέσιμα	1.123,02	1.123,02	591,32	591,32
<b>Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις</b>				
Εμπορικές υποχρεώσεις	3.481,15	3.481,15	2.551,15	2.551,15
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.761.705,47	1.755.462,27	1.755.462,27	1.755.462,27

## 16. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα της ημερομηνίας αναφοράς γεγονότα, τα οποία επιβάλλεται να γνωστοποιηθούν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Μαρούσι, 29<sup>η</sup> Απριλίου 2024

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Αντιπρόεδρος &  
Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου

ΧΡΗΣΤΟΣ Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ  
Α.Δ.Τ. Ρ 519481

ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ Β. ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΚ 038305

ΛΑΜΠΟΥ Γ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΚ 074860

## Έκθεση Ανεξάρτητης Ορκωτής Ελέγκτριας Λογίστριας

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΓΑΙΑ ΜΑΙΕΥΤΙΚΟ ΚΑΙ ΓΥΝΑΙΚΟΛΟΓΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΘΗΝΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

### Έκθεση ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

#### Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΓΑΙΑ ΜΑΙΕΥΤΙΚΟ ΚΑΙ ΓΥΝΑΙΚΟΛΟΓΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΘΗΝΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2023, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που περιλαμβάνουν ουσιώδεις πληροφορίες λογιστικής πολιτικής.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΓΑΙΑ ΜΑΙΕΥΤΙΚΟ ΚΑΙ ΓΥΝΑΙΚΟΛΟΓΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΘΗΝΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2023, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

#### Ουσιώδης αβεβαιότητα που σχετίζεται με τη συνέχιση της δραστηριότητας

Εφιστούμε την προσοχή σας στη Σημείωση 2<sup>α</sup> των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, όπου περιγράφεται ότι η Εταιρεία κατά την 31/12/2023 παρουσιάζει αρνητικό κεφάλαιο κίνησης ποσού 1.764 χιλ. ευρώ και έχει παύσει προσωρινά τη λειτουργία της, με αποτέλεσμα να υπάρχει η πιθανότητα να μην είναι σε θέση να αποπληρώσει μέρος των συμβατικών της υποχρεώσεων. Οι παραπάνω συνθήκες υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας σχετικά με την απρόσκοπτη συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρείας. Όπως αναφέρεται στην ίδια σημείωση, η Διοίκηση έχει προβεί στον σχεδιασμό δράσεων για τη βελτίωση της χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας και την ομαλή συνέχιση των δραστηριοτήτων της, προϋπόθεση η οποία έχει ληφθεί υπόψη κατά τη σύνταξη των ανωτέρω χρηματοοικονομικών καταστάσεων, με βάση την αρχή της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας της Εταιρείας. Η γνώμη μας δεν διαφοροποιείται σε σχέση με το θέμα αυτό.



## Ευθύνες της διοίκησης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτιμάει να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

## Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις χρηματοοικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

## Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

### 1) Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2023.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία ΓΑΙΑ ΜΑΙΕΥΤΙΚΟ ΚΑΙ ΓΥΝΑΙΚΟΛΟΓΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΘΗΝΩΝ Α.Ε. και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

### 2) Ίδια Κεφάλαια και Σχετικές Απαιτήσεις του Ν. 4548/2018

Στη σημείωση 2α επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι το σύνολο των Ίδιων Κεφαλαίων της Εταιρείας κατά την 31/12/2023 έχει καταστεί αρνητικό και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 119 του Ν. 4548/2018, βάσει του οποίου το Διοικητικό Συμβούλιο θα πρέπει να συγκαλέσει τη γενική συνέλευση των μετόχων ώστε να ληφθούν κατάλληλα μέτρα.

**Αθήνα, 30 Απριλίου 2024**

**Η Ορκωτή Ελέγκτρια Λογίστρια**

Αικατερίνη Ασβέστη

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 32911