



γαία
ΜΑΙΕΥΤΙΚΟ
ΓΥΝΑΙΚΟΛΟΓΙΚΟ

**ΜΑΙΕΥΤΙΚΟ ΚΑΙ
ΓΥΝΑΙΚΟΛΟΓΙΚΟ
ΚΕΝΤΡΟ ΑΘΗΝΩΝ Α.Ε.**

**ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ
31^{ης} Δ Ε Κ Ε Μ Β Ρ Ι Ο Υ 2020**

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ

ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

(Δ.Π.Χ.Α.)

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ.....	3
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ.....	12
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ.....	13
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ.....	14
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ.....	15
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ.....	16
1. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ.....	17
2. ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ.....	17
3. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ.....	18
3Α . ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ.....	26
3Β. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΡΙΣΕΙΣ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ.....	28
4. ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ.....	30
5. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ/(ΕΞΟΔΑ).....	30
6. ΚΑΘΑΡΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ/(ΕΞΟΔΑ).....	30
7. ΦΟΡΟΙ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ.....	31
8. ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ.....	33
9. ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ.....	33
10. ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ.....	33
11. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ.....	34
12. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ.....	34
13. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ.....	34
14. ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ.....	35
15. ΕΠΙΔΙΚΕΣ ΥΠΟΘΕΣΕΙΣ - ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ.....	35
16. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΕΓΟΝΟΤΑ.....	35

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ «ΓΑΙΑ ΜΑΙΕΥΤΙΚΟ ΚΑΙ ΓΥΝΑΙΚΟΛΟΓΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΘΗΝΩΝ Α.Ε.»
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 01.01.2020 – 31.12.2020 (12^η εταιρική χρήση)
ΠΡΟΣ ΤΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε την έκθεση των πεπραγμένων της δωδέκατης διαχειριστικής χρήσης 01/01/2020 - 31/12/2020, καθώς και την Ετήσια Οικονομική Έκθεση (ήτοι την Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης συνοδευόμενη από την Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως, την Κατάσταση Συνολικών Εσόδων, την κατάσταση Ταμειακών Ροών και την Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης, καθώς επίσης και τις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων) που συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και παρακαλούμε να εγκρίνετε τα ανωτέρω και να απαλλάξετε το Διοικητικό Συμβούλιο, καθώς και τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 150, του ν. 4548/2018.

Κύριοι, από την μελέτη των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της δωδέκατης διαχειριστικής χρήσης 01/01/2020 - 31/12/2020 προκύπτουν τα κατωτέρω:

ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ – ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ: Το Γενικό Σύνολο του Ενεργητικού - Παθητικού στις 31.12.2020 ανήλθε στο ποσό των € 713.378,80. Τα επιμέρους στοιχεία των λογαριασμών Ενεργητικού και Παθητικού, αναλύονται ως ακολούθως:

- **ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ:** Η αξία των στοιχείων του Πάγιου ενεργητικού προ Αποσβέσεων ανήλθε στο ποσό των € 212.025,47 και μετά από αποσβέσεις στο ποσό των € 4,91.

Η σύνθεση του Πάγιου ενεργητικού έχει ως ακολούθως:

Στοιχεία την 31.12.2020	Αξία Κτήσεως	Σωρευμένες αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία
α) Μηχανήματα & μηχανολογικές εγκαταστάσεις	0,00	0,00	0,00
β) Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	86.321,77	-86.316,87	4,90
γ) Λογισμικά προγράμματα	125.703,70	-125.703,69	0,01
	212.025,47	-212.020,56	4,91

- **ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ - ΛΟΙΠΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ :** Το σύνολο των ανωτέρω στοιχείων Ενεργητικού ανέρχεται στο ποσόν των € 713.373,89 και αναλύεται ως εξής:

Λοιπές Απαιτήσεις	
Χρεώστες διάφοροι	1.312.013,45
Απομείωση λοιπών απαιτήσεων	-600.000,00
Σύνολο Απαιτήσεων	712.013,45
Διαθέσιμα	
Ταμείο	5,91
Καταθέσεις σε τράπεζες- καταθέσεις όψεως & προθεσμίας	1.354,53
Σύνολο Διαθεσίμων	1.360,44
Τελικό Σύνολο	713.373,89

- **ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ:** Τα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρείας ανέρχονται σε € -1.038.372,24 και αναλύονται ως ακολούθως:

Μετοχικό Κεφάλαιο (δαιρεμένο σε 1.079.384 μετοχές αξίας 10,00 € εκάστη)	10.793.840,00
Διαφορά από Έκδοση Μετοχών υπέρ το Άρτιο	16.995.000,00
Αποτελέσματα εις νέον (ζημιές)	-28.827.212,24
Σύνολο	-1.038.372,24

Το μετοχικό κεφάλαιο είναι ολοσχερώς καταβλημένο, ενώ δεν κατέχονται ίδιες μετοχές.

- **ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ:** Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας ανέρχονται συνολικά στο ποσό των € 1.751.751,04 και αναλύονται ως εξής:

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις:	
Προμηθευτές εσωτερικού	1.776,15
Πιστωτές διάφοροι	1.725.188,08
Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένες οντότητες	24.786,80
Σύνολο	1.751.751,04

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ: Η Εταιρεία μας για την χρήση από 01/01/2020 – 31/12/2020 παρουσίασε ζημιές μετά φόρων ύψους € **611.526,86**.

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	<u>2020</u>		<u>2019</u>	
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	713.373,89	= 100,00%	1.312.728,35	= 100,00%
Σύνολο ενεργητικού	713.378,80		1.312.733,26	
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	4,91	= 0,00%	4,91	= 0,00%
Σύνολο ενεργητικού	713.378,80		598.294,31	
Ίδια κεφάλαια	-	= -59,28%	-960.685,37	= -42,26%
Σύνολο υποχρεώσεων	1.038.372,24		2.273.418,63	
Σύνολο υποχρεώσεων	1.751.751,04		2.273.418,63	
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων	713.378,80	= 245,56%	598.294,31	= 379,98%
Ίδια κεφάλαια	-	= -	-960.685,37	= -
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων	1.038.372,24	= 145,56%	598.294,31	= 160,57%
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	713.373,89	= 40,72%	1.312.728,35	= 75,46%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.751.751,04		1.739.571,50	

Αριθμοδείκτες απόδοσης και αποδοτικότητας

Αποτελέσματα χρήσης προ φόρων	611.526,86	= -58,89%	6.981,78	= -0,73%
Ίδια κεφάλαια	-1.038.372,24		-960.685,37	

ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ:

Η κήρυξη σε πανδημία της εξάπλωσης του κορωνοϊού από τον Παγκόσμιο Οργανισμό Υγείας, τον Μάρτιο του 2020 δημιούργησε την αίσθηση αβεβαιότητας για την παγκόσμια και εγχώρια οικονομία.

Δεδομένου ότι η κρίση αυτή δεν έχει παρέλθει συνολικά, οι επιπτώσεις στη λειτουργία της Εταιρείας από την εξάπλωση του COVID-19 δεν αναμένεται να επηρεάσει τα Χρηματοοικονομικά μεγέθη της εταιρείας καθώς έχει παύσει να ασκεί την δραστηριότητά της προσωρινά. Σε κάθε περίπτωση η στήριξη του μετόχου της, παρέχει ασφάλεια καθ' όλη την περίοδο διάρκειας της πανδημίας.

Δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα της ημερομηνίας αναφοράς γεγονότα, τα οποία επιβάλλεται να γνωστοποιηθούν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

ΣΤΟΧΟΙ ΚΑΙ ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ:

Η Εταιρεία «ΓΑΙΑ ΜΑΙΕΥΤΙΚΟ ΚΑΙ ΓΥΝΑΙΚΟΛΟΓΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΘΗΝΩΝ Α.Ε.» έχει παύσει να ασκεί την δραστηριότητά της προσωρινά. Η Εταιρεία δεν προχωράει σε διαδικασίες εκκαθάρισης με δεδομένο ότι εκκρεμούν, νομικές υποθέσεις διεκδίκησης αποζημίωσης από το «Ερρίκος Ντυνάν».

ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ: Δεν υπάρχουν.

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ: Τα κύρια χρηματοοικονομικά εργαλεία της Εταιρείας είναι τα χρηματικά διαθέσιμα, οι τραπεζικές καταθέσεις, οι λοιπές απαιτήσεις καθώς και οι εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις. Η Διοίκηση της Εταιρείας εξετάζει και αναθεωρεί σε τακτά χρονικά διαστήματα τις σχετικές πολιτικές και διαδικασίες αναφορικά με την διαχείριση των χρηματοοικονομικών κινδύνων, οι οποίες περιγράφονται κατωτέρω:

α) Κίνδυνος της αγοράς

(i) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν έχει απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα, και για τον λόγο αυτό δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο.

(ii) Κίνδυνος τιμής

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο τιμών χρεογράφων λόγω των μη επενδύσεων της σε οντότητες και κατάταξη αυτών στον ισολογισμό ως χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων.

(iii) Ταμειακές ροές και εύλογη αξία επιτοκιακού κινδύνου

Η Εταιρεία δεν έχει έντοκα στοιχεία ενεργητικού και συνεπώς το εισόδημα και οι λειτουργικές ταμειακές ροές της είναι ουσιαστικά ανεξάρτητες από τις αλλαγές στην αγορά των επιτοκίων. Ο κίνδυνος επιτοκίου της Εταιρείας αυξάνεται από τις μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις. Οι υποχρεώσεις δύνανται να υπόκεινται σε ευμετάβλητα επιτόκια και εκθέτουν την Εταιρεία σε κίνδυνο ταμειακών ροών επιτοκίου. Ανάλογα με τα εκάστοτε επίπεδα καθαρού δανεισμού, η μεταβολή των επιτοκίων βάσης δανεισμού (**euribor**), έχει αναλογική επίπτωση στα αποτελέσματα και τα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας.

β) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει από τις πιστωτικές εκθέσεις σε πελάτες και λοιπούς συναλλασσόμενους. Η Διοίκηση παρακολουθεί και αξιολογεί τη χρηματοοικονομική κατάσταση των απαιτήσεων της και προβαίνει σε απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις μη ανάκτησης της απαιτήσης. Σε κάθε περίπτωση η στήριξη του μοναδικού μετόχου της, παρέχει την απαραίτητη οικονομική υποστήριξη για την ομαλή διεξαγωγή και συνέχιση των δραστηριοτήτων της.

γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται επίσης σε χαμηλά επίπεδα αφενός λόγω της διατήρησης επαρκών διαθεσίμων, καθώς και της διαθεσιμότητας χρηματοδότησης μέσω επαρκών πιστωτικών λειτουργιών.

δ) Πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίου

Το κεφάλαιο επισκοπείται με βάση ένα συντελεστή μόχλευσης. Ο συντελεστής υπολογίζεται ως το καθαρό χρέος διαιρούμενο με το συνολικό κεφάλαιο. Το καθαρό χρέος υπολογίζεται ως ο συνολικός δανεισμός (συμπεριλαμβάνονται βραχυπρόθεσμα και μακροπρόθεσμα δάνεια όπως εμφανίζονται στον ισολογισμό) μείον τα χρηματικά διαθέσιμα. Το συνολικό κεφάλαιο υπολογίζεται ως τα ίδια κεφάλαια που εμφανίζονται στον ισολογισμό συν το καθαρό χρέος.

	2020	2019
Συνολικός δανεισμός	0,00	0,00
Μείον: Χρηματικά διαθέσιμα	1.360,44	714,92
Καθαρό χρέος	-1.360,44	-714,92
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	-1.038.372,24	-960.685,37
Σύνολο κεφαλαίου	-1.038.372,24	-960.685,37
Συντελεστής μόχλευσης	0,1310%	0,0744%

Μαρούσι, 26^η Απριλίου 2021

Αντιπρόεδρος και Διευθύνοντας Σύμβουλος

ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ Β. ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ – ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας
«ΓΑΙΑ ΜΑΙΕΥΤΙΚΟ ΚΑΙ ΓΥΝΑΙΚΟΛΟΓΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΘΗΝΩΝ Α.Ε.»

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας **«ΓΑΙΑ ΜΑΙΕΥΤΙΚΟ ΚΑΙ ΓΥΝΑΙΚΟΛΟΓΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΘΗΝΩΝ Α.Ε.»** οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2020, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας **«ΓΑΙΑ ΜΑΙΕΥΤΙΚΟ ΚΑΙ ΓΥΝΑΙΚΟΛΟΓΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΘΗΝΩΝ Α.Ε.»** κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων». Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ουσιώδης αβεβαιότητα που σχετίζεται με τη συνέχιση της δραστηριότητας

Επιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 2α επί των οικονομικών καταστάσεων, όπου περιγράφεται ότι το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας έχει καταστεί αρνητικό και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 119 του Ν. 4548/2018. Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με δεδομένη την αρχή της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας, δεδομένου η Εταιρεία εκτιμά ότι η προσεχής Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων, μέσα σε προθεσμία έξι μηνών από τη λήξη της χρήσης, θα λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα που θα εξασφαλίσουν την συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρείας. Το ανωτέρω γεγονός ωστόσο, υποδηλώνει την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας, η οποία ενδεχομένως θα εγείρει σημαντική αμφιβολία σχετικά με τη δυνατότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Η γνώμη μας δεν διαφοροποιείται σε σχέση με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη, είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε

την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στην διοίκηση της Διαχειρίστριας Εταιρείας το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1. Στη σημείωση 2α επί των οικονομικών καταστάσεων, γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας, κατά την 31/12/2020 έχει καταστεί αρνητικό και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ. 4 του άρθρου 119 του Ν. 4548/2018, βάσει του οποίου το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλέσει τη γενική συνέλευση των μετόχων με θέμα την λήψη των κατάλληλων μέτρων.

2. Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2020.

β Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την Εταιρεία «ΓΑΙΑ ΜΑΙΕΥΤΙΚΟ ΚΑΙ ΓΥΝΑΙΚΟΛΟΓΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΘΗΝΩΝ Α.Ε.» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 28 Απριλίου, 2021

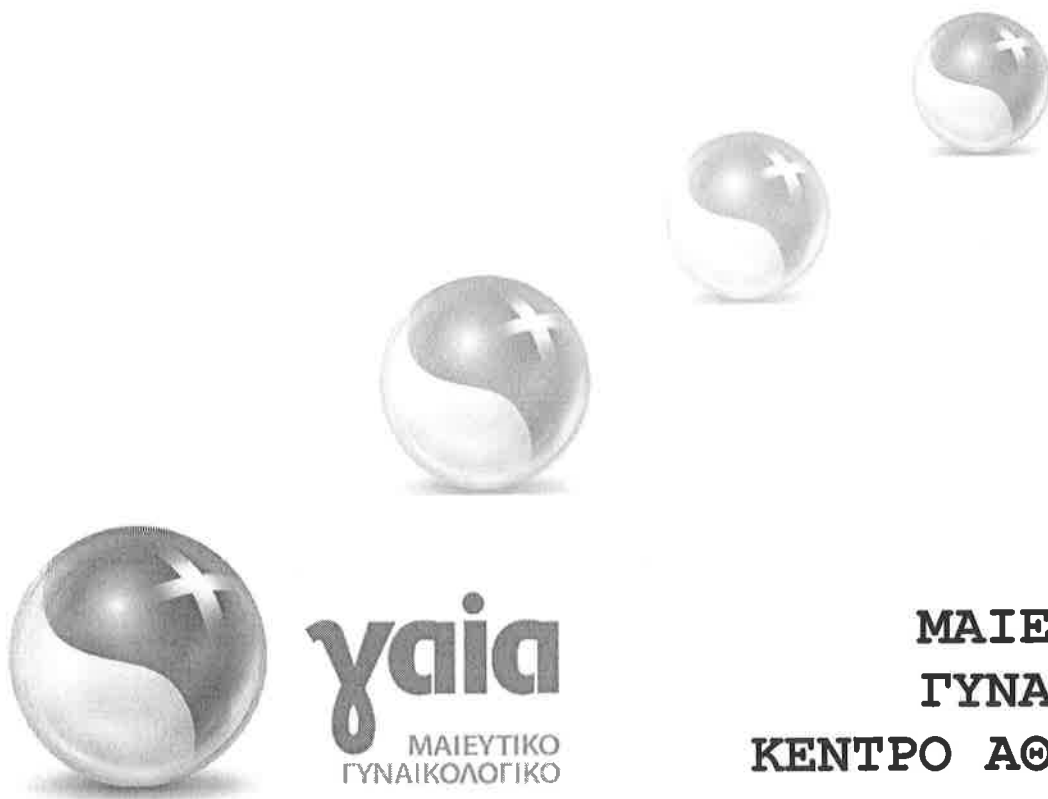
ΕΥΘΥΜΙΟΣ ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 12801

ΑΞΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ Α.Ε.

ΠΑΤΗΣΙΩΝ 75 - ΑΘΗΝΑ

Α. Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 138



ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ
31^{ης} Δ Ε Κ Ε Μ Β Ρ Ι Ο Υ 2020

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ
ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ
(Δ.Π.Χ.Α.)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
Για την χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2020 και 2019

		01.01 - 31.12 2020	01.01 - 31.12 2019
Σημειώσεις			
Καθαρές πωλήσεις		-	-
Κόστος πωλήσεων		-	-
Μεικτό κέρδος		-	-
Έξοδα διοίκησης	4	-11.487,80	-7.004,86
Λοιπά έσοδα/ έξοδα	5	-600.000,00	36,92
Καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα	6	-39,06	-13,84
Κέρδη / -Ζημία Προ Φόρων		-611.526,86	-6.981,78
Φόροι εισοδήματος	7	-	-
Κέρδη/-Ζημία		-611.526,86	-6.981,78

Οι συνοδευτικές σημειώσεις και τα παραρτήματα αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ
Για την χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2020 και 2019

	01.01 - 31.12 2020	01.01 - 31.12 2019
Κέρδη / -Ζημία:	-611.526,86	-6.981,78
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους:	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους:	-611.526,86	-6.981,78

Οι συνοδευτικές σημειώσεις και τα παραρτήματα αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ
Για την χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2020 και 2019

		31.12 2020	31.12 2019
	Σημειώσεις		
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια στοιχεία	8	4,91	4,91
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		4,91	4,91
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπές απαιτήσεις	9	712.013,45	1.312.013,43
Χρηματικά διαθέσιμα	11	1.360,44	714,92
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		713.373,89	1.312.728,35
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		713.378,80	1.312.733,26
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια Κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	12	10.793.840,00	10.260.000,00
Διαφορά από Έκδοση Μετοχών υπέρ το Άρτιο		16.995.000,00	16.995.000,00
Ζημιές εις νέον		-28.827.212,24	-28.215.685,37
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		-1.038.372,24	-960.685,37
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις:			
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	13	-	533.847,13
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		-	533.847,13
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις:			
Εμπορικές υποχρεώσεις	14	1.776,15	1.776,15
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	15	1.749.974,89	1.737.795,35
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		1.751.751,04	1.739.571,50
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		713.378,80	1.312.733,26

Οι συνοδευτικές σημειώσεις και τα παραρτήματα αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ
Για την χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2020 και 2019

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το Άρτιο	Κέρδη/-Ζημιές εις Νέο	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπα κατά την 1^η Ιανουαρίου 2019	10.260.000,00	16.995.000,00	-28.208.703,59	-953.703,59
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα 2019 μετά από Φόρους	-	-	-6.981,78	-6.981,78
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	-	-	-	-
Υπόλοιπα κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2019	10.260.000,00	16.995.000,00	-28.215.685,37	-960.685,37
	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το Άρτιο	Κέρδη/-Ζημιές εις Νέο	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπα κατά την 1^η Ιανουαρίου 2020	10.260.000,00	16.995.000,00	-28.215.685,37	-960.685,37
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα 2020 μετά από Φόρους	-	-	-611.526,86	-611.526,86
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	533.840,00	-	-	533.840,00
Υπόλοιπα κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2020	10.793.840,00	16.995.000,00	-28.827.212,24	-1.038.372,24

Οι συνοδευτικές σημειώσεις και τα παραρτήματα αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ
Για την χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2020 και 2019

	01.01 - 31.12 2020	01.01 - 31.12 2019
<u>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</u>		
<i>Ζημιές χρήσεως προ φόρων</i>	-611.526,86	-6.981,78
<i>Αναπροσαρμογές για την συμφωνία των καθαρών ροών από λειτουργικές δραστηριότητες:</i>		
Πλέον: Προβλέψεις	600.000,00	-
Μείον: Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	-0,14	-9,56
Πλέον: Χρεωστικοί τόκοι και λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	39,20	23,40
Λειτουργική ζημιά προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης	-11.487,80	-6.967,94
Αύξηση σε Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	-0,02	200.463,42
Αύξηση σε Υποχρεώσεις	12.172,40	-558.028,41
Τόκοι πληρωθέντες	-39,20	-23,40
Ταμειακές εισροές από λειτουργικές δραστηριότητες	645,38	-364.556,33
<u>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες:</u>		
Τόκοι και συναφή έσοδα εισπραχθέντα	0,14	9,56
Ταμειακές εισροές για επενδυτικές δραστηριότητες	0,14	9,56
<u>Ταμειακές ροές από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες</u>		
Ποσά προορισμένα προς αύξηση Μετοχικού κεφαλαίου	-	359.000,00
Ταμειακές εισροές από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες	-	359.000,00
Καθαρή αύξηση/(μείωση) χρηματικών διαθεσίμων	645,52	-5.546,77
Χρηματικά διαθέσιμα στην αρχή του έτους	714,92	6.261,69
Χρηματικά διαθέσιμα στο τέλος του έτους	1.360,44	714,92

Οι συνοδευτικές σημειώσεις και τα παραρτήματα αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

1. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Η ΓΑΙΑ ΜΑΙΕΥΤΙΚΟ ΚΑΙ ΓΥΝΑΙΚΟΛΟΓΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΘΗΝΩΝ Α.Ε. («η Εταιρεία») είναι ανώνυμη Εταιρεία που ιδρύθηκε και στεγάζεται στην Ελλάδα, στη διεύθυνση: Κηφισίας 58, στον Δήμο Αμαρουσίου. Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην παροχή Γυναικολογικών και Μαιευτικών Νοσοκομειακών υπηρεσιών.

Η Εταιρεία είναι θυγατρική του Ομίλου ΙΑΤΡΙΚΟΥ ΑΘΗΝΩΝ Ε.Α.Ε. («ο Όμιλος»), ο οποίος κατέχει ποσοστό 100% των εκδομένων μετοχών αυτής. Ο Όμιλος ΙΑΤΡΙΚΟΥ ΑΘΗΝΩΝ Ε.Α.Ε. αποτελεί έναν ισχυρό Όμιλο που δραστηριοποιείται στον χώρο παροχής υπηρεσιών υγείας με την οργάνωση και εκμετάλλευση νοσηλευτικών μονάδων.

Η Μητρική Εταιρεία («ΙΑΤΡΙΚΟ ΑΘΗΝΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με τον διακριτικό τίτλο ΙΑΤΡΙΚΟ ΑΘΗΝΩΝ Ε.Α.Ε.) είναι ανώνυμη Εταιρεία που ιδρύθηκε και στεγάζεται στην Ελλάδα στη διεύθυνση Μαρούσι Αττικής, Διστόμου 5-7. Οι μετοχές της ΙΑΤΡΙΚΟ ΑΘΗΝΩΝ Ε.Α.Ε. διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

Η εταιρεία δεν απασχόλησε προσωπικό κατά την κλειόμενη χρήση.

2. ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

(α) Βάση σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων: Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, (εφεξής οι «οικονομικές καταστάσεις») έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («ΔΠΧΑ»), όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Δεν υπάρχουν Πρότυπα που να έχουν εφαρμοστεί πριν την ημερομηνία έναρξης εφαρμογής τους. Επίσης, οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί βάσει της αρχής του ιστορικού κόστους.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί στη βάση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας. Λαμβάνοντας υπόψη το γεγονός ότι το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας έχει καταστεί αρνητικό, συντρέχουν λόγοι εφαρμογής του άρθρου 119 του Ν. 4548/2018 και το Διοικητικό Συμβούλιο οφείλει να συγκαλέσει τη Γενική Συνέλευση, μέσα σε προθεσμία έξι μηνών από τη λήξη της χρήσης, η οποία να αποφασίσει τη λύση της Εταιρείας ή την υιοθέτηση άλλου μέτρου προκειμένου να συνεχιστεί η ομαλή λειτουργία της. Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει θέσει το θέμα προς συζήτηση στην επόμενη Τακτική Γενική Συνέλευση, ώστε οι μέτοχοι να αποφασίσουν την υιοθέτηση μέτρων που θα εξασφαλίσουν την συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρείας και θεωρεί ότι θα αποφασιστούν οι αναγκαίες ενέργειες προς αυτή την κατεύθυνση.

(β) Καταστατικές Οικονομικές Καταστάσεις: Η Εταιρεία, σαν θυγατρική του Ομίλου ΙΑΤΡΙΚΟ ΑΘΗΝΩΝ Ε.Α.Ε., βάσει των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας, συντάσσει τις καταστατικές της οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Όμως, της παρέχεται το δικαίωμα να εξακολουθεί να τηρεί τα λογιστικά της βιβλία με βάση τις διατάξεις της ελληνικής φορολογικής νομοθεσίας. Κατά συνέπεια και αναφορικά με την υποχρέωση που περιγράφηκε στην προηγούμενη παράγραφο, για τη σύνταξη των οικονομικών της καταστάσεων, διενεργούνται εξωλογιστικές εγγραφές, ώστε αυτές να προσαρμοστούν και αναμορφωθούν κατάλληλα, προκειμένου να συμφωνούν με τα ΔΠΧΑ.

(γ) Έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων: Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας ενέκρινε τις οικονομικές καταστάσεις για την χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2020, στις 26 Απριλίου 2021.

(δ) Χρήση Εκτιμήσεων: Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί όπως η διοίκηση προβαίνει στην διενέργεια εκτιμήσεων και υποθέσεων που επηρεάζουν τα ποσά των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού, την γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων καθώς και τα ποσά των εσόδων και εξόδων κατά την διάρκεια της χρήσεως. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

3. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Οι βασικές λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν κατά την προετοιμασία των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων είναι οι ακόλουθες:

(α) Αναγνώριση Εσόδων:

Για την αναγνώριση και την επιμέτρηση των εσόδων που προκύπτουν από συμβάσεις με πελάτες ακολουθείται ένα μοντέλο αποτελούμενο από τα εξής πέντε στάδια:

1. Προσδιορισμός της σύμβασης με τον πελάτη.
2. Προσδιορισμός των δεσμεύσεων εκτέλεσης.
3. Προσδιορισμός της τιμής συναλλαγής.
4. Κατανομή της τιμής συναλλαγής στις δεσμεύσεις εκτέλεσης της σύμβασης.
5. Αναγνώριση εσόδων όταν (ή καθώς) οι δεσμεύσεις εκτέλεσης της σύμβασης εκπληρώνονται.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει έσοδα όταν εκπληρώνει την υποχρέωση εκτέλεσης μιας σύμβασης, μεταβιβάζοντας τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που έχει υποσχεθεί στον πελάτη. Ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο του αγαθού ή της υπηρεσίας, εάν έχει τη δυνατότητα να κατευθύνει τη χρήση και να αντλεί ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη από αυτό το αγαθό ή την υπηρεσία. Ο έλεγχος μεταβιβάζεται κατά τη διάρκεια μιας περιόδου ή σε μια συγκεκριμένη χρονική στιγμή.

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο έλεγχος του αγαθού μεταφέρεται στον πελάτη, συνήθως με την παράδοσή του, και δεν υπάρχει καμία ανεκπλήρωτη υποχρέωση που θα μπορούσε να επηρεάσει την αποδοχή του αγαθού από τον πελάτη.

Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται στην περίοδο την οποία οι υπηρεσίες παρέχονται και επιμετρώνται, χρησιμοποιώντας είτε μεθόδους εκροών είτε μεθόδους εισροών.

Η έννοια της υποχρέωσης απόδοσης (performance obligation) αντιπροσωπεύει κάθε υπόσχεση για μεταφορά στον πελάτη: α) ενός προϊόντος ή μιας υπηρεσίας (ή μιας δέσμης αγαθών ή υπηρεσιών) που είναι διακριτή ή β) μιας σειράς διακριτών αγαθών ή υπηρεσιών που είναι ουσιαστικά τα ίδια και έχουν το ίδιο μοντέλο μεταφοράς στον πελάτη.

Τα έσοδα τόκων αναγνωρίζονται με βάση την λογιστική αρχή του δεδουλευμένου.

(β) Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία: Τα πάγια αποτιμώνται στο ιστορικό κόστος μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν προβλέψεις απομείωσής τους.

Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης κατά την οποία πραγματοποιούνται. Σημαντικές βελτιώσεις κεφαλαιοποιούνται στο κόστος των αντίστοιχων παγίων εφόσον αυτές προσαυξάνουν την ωφέλιμη ζωή, αυξάνουν την παραγωγική τους δυναμικότητα ή μειώνουν το κόστος λειτουργίας τους.

Το κόστος και οι σωρευμένες αποσβέσεις ενός παγίου διαγράφονται κατά την πώλησή ή την απόσυρσή τους ή όταν δεν αναμένονται περαιτέρω οικονομικά οφέλη από τη συνεχιζόμενη χρήση τους. Τα κέρδη ή οι ζημιές που προκύπτουν

από την απομάκρυνση ενός παγίου περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία απομακρύνεται το εν λόγω πάγιο. **(δ) Αποσβέσεις:** Οι αποσβέσεις υπολογίζονται βάσει της σταθερής μεθόδου με συντελεστές οι οποίοι αντανakλούν τις ωφέλιμες διάρκειες ζωής των σχετικών παγίων.

Τα ποσοστά που χρησιμοποιήθηκαν είναι τα ακόλουθα:

<u>Κατηγορία</u>	<u>Ωφέλιμη Ζωή</u>	<u>Ωφέλιμη Ζωή</u>
	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Μηχανήματα και Εξοπλισμός	10 έτη	10 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	5-10 έτη	5-10 έτη

(ε) Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων: Με την εξαίρεση των ασωμάτων περιουσιακών στοιχείων με απεριόριστη διάρκεια ζωής, τα οποία ελέγχονται για απομείωση τουλάχιστον σε ετήσια βάση, οι λογιστικές αξίες των λοιπών μακροπρόθεσμων στοιχείων του Ενεργητικού ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα, ή αλλαγές στις συνθήκες, υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Όταν η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημία απομείωσής του καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Η ανακτήσιμη αξία προσδιορίζεται ως η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας χρήσεως. Καθαρή τιμή πώλησης είναι το ποσό που μπορεί να ληφθεί από τη πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μιας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία χρήσης είναι η καθαρή παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την πρόσοδο που αναμένεται να προκύψει από την διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Για τους σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα στοιχεία του Ενεργητικού ομαδοποιούνται στο χαμηλότερο επίπεδο για το οποίο οι ταμειακές ροές δύναται να αναγνωριστούν ξεχωριστά.

(ζ) Λογαριασμοί Εισπρακτέοι και Πιστωτική Πολιτική: Οι βραχυπρόθεσμοι λογαριασμοί απαιτήσεων εμφανίζονται στην ονομαστική τους αξία, μετά από προβλέψεις για τυχόν μη εισπρακτέα υπόλοιπα.

(η) Χρηματικά Διαθέσιμα: Η Εταιρεία θεωρεί τις προθεσμιακές καταθέσεις και άλλες υψηλής ρευστότητας επενδύσεις με αρχική λήξη μικρότερη των τριών μηνών ως χρηματικά διαθέσιμα.

Για τη σύνταξη των καταστάσεων ταμειακών ροών, τα χρηματικά διαθέσιμα αποτελούνται από μετρητά και καταθέσεις σε τράπεζες, καθώς και χρηματικά διαθέσιμα όπως προσδιορίζονται ανωτέρω.

(θ) Μετοχικό κεφάλαιο: Το μετοχικό κεφάλαιο απεικονίζει την αξία των μετοχών της Εταιρείας που έχουν εκδοθεί και είναι σε κυκλοφορία. Το τίμημα που καταβλήθηκε πλέον της ονομαστικής αξίας ανά μετοχή καταχωρείται στον λογαριασμό «Διαφορά υπέρ το άρτιο» στα Ίδια Κεφάλαια. Άμεσες δαπάνες που διενεργούνται σε σχέση με την έκδοση νέων μετοχών ή δικαιωμάτων καταχωρούνται στα Ίδια Κεφάλαια αφαιρετικά από τα έσοδα της έκδοσης.

(ι) Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις: Όλες οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις καταχωρούνται αρχικά στο κόστος. Μετά την αρχική καταχώρηση τα δάνεια εκφρασμένα σε ξένο νόμισμα αποτιμώνται βάσει της τιμής κλεισίματος της εκάστοτε ημερομηνίας Ισολογισμού. Τα έξοδα τόκων αναγνωρίζονται επί τη βάση του δεδουλευμένου. Οι καταθέσεις των μετόχων αναγνωρίζονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μέχρι η Γ.Σ. των μετόχων να αποφασίσει την κεφαλαιοποίηση τους οπότε και θα απεικονιστούν στα ίδια κεφάλαια.

(κ) Φόρος Εισοδήματος (Τρέχων και Αναβαλλόμενος): Ο τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος υπολογίζονται βάσει των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν. Η δαπάνη για φόρο εισοδήματος περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει των κερδών της Εταιρείας, όπως αναμορφώνονται στις φορολογικές της δηλώσεις, προβλέψεις για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις και από αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος βάσει των θεσμοθετημένων φορολογικών συντελεστών.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της υποχρέωσης σε όλες τις προσωρινές διαφορές κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπιπόμενες προσωρινές διαφορές και μεταφερόμενες φορολογικές απαιτήσεις και φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των εκπιπόμενων προσωρινών διαφορών και των μεταφερόμενων αχρησιμοποίητων φορολογικών απαιτήσεων και των αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις εκτιμώνται σε κάθε ημερομηνία του Ισολογισμού και μειώνονται στο βαθμό που δεν θεωρείται πιθανό ότι θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων μέρος ή το σύνολο των απαιτήσεων από αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος μπορεί να χρησιμοποιηθεί.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να είναι σε ισχύ την χρήση που η απαίτηση θα πραγματοποιηθεί ή η υποχρέωση θα τακτοποιηθεί, και βασίζονται στους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που είναι σε ισχύ ή έχουν θεσμοθετηθεί κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Ο φόρος εισοδήματος που σχετίζεται με στοιχεία τα οποία έχουν αναγνωρισθεί απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια καταχωρείται απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια και όχι στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

(λ) Προβλέψεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις: Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα προγενέστερων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροής πόρων, τα δε ποσά των υποχρεώσεων μπορούν να εκτιμηθούν αξιόπιστα. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία Ισολογισμού και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τη παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να εκταμιευθεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης. Σχετικά με τις προβλέψεις που αναμένεται να εκκαθαριστούν σε μακροπρόθεσμο ορίζοντα οπότε η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, τα σχετικά ποσά υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές με έναν συντελεστή προφύρων ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την χρονική αξία του χρήματος, και όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα μιας εκροής πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

(μ) Επενδύσεις και λοιπά (πρωτογενή) χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία:

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ταξινομείται ως επιμετρούμενο: στο αποσβεσμένο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων (επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους) ή στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Η κατάταξη των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων βάσει του ΔΠΧΑ 9 γενικά βασίζεται στο επιχειρηματικό μοντέλο για τη διαχείριση του στοιχείου και στα χαρακτηριστικά των συμβατικών ταμειακών ρών του.

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο επιμετράται στο αποσβεσμένο κόστος εάν πληρούνται αθροιστικά οι ακόλουθες προϋποθέσεις και δεν χαρακτηρίζεται ως στοιχείο επιμετρούμενο στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων:

- διατηρείται στο πλαίσιο ενός επιχειρηματικού μοντέλου, στόχος του οποίου είναι η διακράτηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων με σκοπό την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών, και
- βάσει των συμβατικών όρων που διέπουν το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο, δημιουργούνται σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου κεφαλαίου.

Μια επένδυση επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων εάν πληρούνται αθροιστικά οι ακόλουθες προϋποθέσεις και δεν χαρακτηρίζεται ως στοιχείο επιμετρούμενο στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων:

- διατηρείται στο πλαίσιο ενός επιχειρηματικού μοντέλου του οποίου ο στόχος επιτυγχάνεται τόσο με την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών όσο και με την πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, και
- βάσει των συμβατικών όρων που διέπουν το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο, δημιουργούνται σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου κεφαλαίου.

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (πλην των παραγώγων που διακρατούνται για σκοπούς αντιστάθμισης) που δεν κατατάσσονται ως επιμετρούμενα στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων, όπως περιγράφεται παραπάνω, επιμετρούνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Κατά την αρχική αναγνώριση, η Εταιρεία μπορεί να προσδιορίσει αμετάκλητα ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ως επιμετρούμενο στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων εάν με τον τρόπο αυτό απαλείφει ή μειώνει αισθητά μια λογιστική αναντιστοιχία που διαφορετικά θα προέκυπτε από την επιμέτρησή του στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων.

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο (εκτός εάν πρόκειται για εμπορική απαίτηση χωρίς σημαντικό σκέλος χρηματοδότησης που επιμετράται αρχικά στην τιμή συναλλαγής) επιμετράται αρχικά στην εύλογη αξία.

(i) Απαιτήσεις και δάνεια: Οι απαιτήσεις και τα δάνεια που δημιουργούνται από την δραστηριότητα (και που είναι εκτός των συνήθων πιστωτικών ορίων της Εταιρείας), αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με βάση τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Κέρδη και ζημιές καταχωρούνται στα αποτελέσματα της χρήσεως όταν τα σχετικά κονδύλια διαγράφονται ή απομειώνονται, καθώς επίσης και μέσω της διαδικασίας απόσβεσης.

(v) Μισθώσεις:

Οι μισθώσεις περιουσιακών στοιχείων στις οποίες η Εταιρεία συμβάλλεται ως Μισθωτής και στις οποίες οι κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας παραμένουν ουσιαστικά στον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές. Η Εταιρεία αναγνωρίζει στην κατάσταση οικονομικής θέσης ένα δικαίωμα χρήσης (στο ενεργητικό) και μία υποχρέωση μίσθωσης (στο παθητικό), κατά την ημερομηνία όπου το μισθωμένο στοιχείο είναι διαθέσιμο για χρήση, εκτός των περιπτώσεων που αναφέρονται ανωτέρω για τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις και τις μισθώσεις περιουσιακών στοιχείων μη σημαντικής αξίας.

Το δικαίωμα χρήσης αναγνωρίζεται στο ποσό της αρχικής επιμέτρησης της υποχρέωσης μίσθωσης και προσαυξάνεται με τις αρχικά άμεσα συνδεδεμένες δαπάνες, καθώς και τις πληρωμές μισθωμάτων που έγιναν μέχρι και την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης μειωμένες κατά το ποσό των παρεχόμενων εκπτώσεων ή άλλων κινήτρων.

Μεταγενέστερα τα δικαιώματα μειώνονται κατά το ποσό των συσσωρευμένων απόσβεσεων (με τη σταθερή μέθοδο απόσβεσης) και τυχόν απομειώσεων, εκτός της περίπτωσης όπου υπάρχει σχετική βεβαιότητα ότι το μισθωμένο στοιχείο θα περιέλθει στη κατοχή της Εταιρείας στη λήξη της σύμβασης μίσθωσης.

Μία υποχρέωση μίσθωσης αναγνωρίζεται αρχικά στη παρούσα αξία του συνόλου των πληρωτέων μισθωμάτων μέχρι τη λήξη της μίσθωσης. Πέραν των συμβατικών σταθερών μισθωμάτων στην υποχρέωση, μειωμένων κατά το ποσό τυχόν παρεχόμενων εκπτώσεων και επιδοτήσεων, περιλαμβάνονται και μεταβλητά μισθώματα (εξαρτώμενα από κάποιον δείκτη τιμών) πλέον ποσών που αναμένονται καταβληθούν για την πληρωμή υπολειμματικής αξίας. Στα μισθώματα περιλαμβάνονται επίσης και ποσά κυρώσεων για τον πρόωρο τερματισμό της μίσθωσης όταν υφίσταται σχετική βεβαιότητα ότι η Εταιρεία θα προχωρήσει στον τερματισμό της.

Η προεξόφληση των μισθωμάτων για την εκτίμηση της παρούσας αξίας της υποχρέωσης γίνεται με το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης ή, με το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού, αν το τεκμαρτό επιτόκιο δεν μπορεί να προσδιορισθεί από τη σύμβαση. Μεταγενέστερα οι υποχρεώσεις μίσθωσης προσαυξάνονται με το χρηματοοικονομικό κόστος τους και μειώνονται με την καταβολή των μισθωμάτων. Επιπλέον επανεκτιμώνται όταν υπάρχει μεταβολή στα μισθώματα, στην εκτίμηση της υπολειμματικής αξίας, που αναμένεται να καταβληθεί, ή στην αξιολόγηση ενός δικαιώματος είτε αγοράς ή επέκτασης, που θεωρείται εύλογα βέβαιο ότι θα εξασκηθεί, είτε ενός δικαιώματος επιλογής τερματισμού της σύμβασης, που είναι σχετικά βέβαιο ότι δεν θα εξασκηθεί.

Η διάρκεια της μίσθωσης καλύπτει την συμβατική διάρκεια της, προσαυξημένης με την περίοδο που προκύπτει από ένα δικαίωμα για επέκταση της όταν θεωρείται σχετικά βέβαιο ότι αυτό θα εξασκηθεί ή από ένα δικαίωμα για λύση της μίσθωσης, όταν αυτό θεωρείται σχετικά βέβαιο ότι δεν θα εξασκηθεί.

Τα μισθώματα που αφορούν σε βραχυπρόθεσμες μισθώσεις και μισθώσεις περιουσιακών στοιχείων μη σημαντικής αξίας εξακολουθούν να αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα χρήσης με τη σταθερή μέθοδο.

(Ξ) Πληροφορίες Κατά Λειτουργικό Τομέα Δραστηριότητας: Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και παρέχει υπηρεσίες Γυναικολογικών και Μαιευτικών Νοσοκομειακών υπηρεσιών. Η δραστηριότητά της αυτή αποτελεί τον λειτουργικό της τομέα, όπου παρέχονται όλες οι διαθέσιμες χρηματοοικονομικές πληροφορίες και οι οποίες αξιολογούνται σε τακτά χρονικά διαστήματα από την Διοίκηση, με σκοπό την κατανομή πόρων και την αξιολόγηση αποδόσεων.

(ο) Κέρδη Ανά Μετοχή: Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη που αποδίδονται στους μετόχους της Μητρικής Εταιρείας με το μέσο σταθμικό αριθμό μετοχών που είναι σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια κάθε έτους, εξαιρώντας τον μέσο όρο των κοινών μετοχών που αποκτήθηκαν από την Εταιρεία ως ίδιες μετοχές. Τα απομειωμένα κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας το καθαρό κέρδος που αποδίδεται στους μετόχους της Εταιρείας (προσαρμοσμένο με την επίδραση της μετατροπής δυνητικών τίτλων μετατρέψιμων σε μετοχές) με το μέσο σταθμικό αριθμό μετοχών που είναι σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια του έτους (προσαρμοσμένο με την επίδραση των δυνητικών τίτλων μετατρέψιμων σε μετοχές).

(π) Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων:

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1 Ιανουαρίου 2020 ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση του Ομίλου σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση

ΔΠΧΑ 3 (Τροποποιήσεις) «Ορισμός συνένωσης επιχειρήσεων»

Ο νέος ορισμός εστιάζει στην έννοια της απόδοσης μιας επιχείρησης με τη μορφή παροχής αγαθών και υπηρεσιών στους πελάτες σε αντίθεση με τον προηγούμενο ορισμό ο οποίος εστίαζε στις αποδόσεις με τη μορφή μερισμάτων, χαμηλότερου κόστους ή άλλου οικονομικού οφέλους σε επενδυτές και λοιπά μέρη. Επιπλέον αποσαφηνίζει ότι, για να θεωρηθεί επιχείρηση, ένα ολοκληρωμένο σύνολο δραστηριοτήτων και περιουσιακών στοιχείων πρέπει να περιλαμβάνει τουλάχιστον μια εισροή και μια ουσιαστική διαδικασία που από κοινού συνεισφέρουν σημαντικά στην ικανότητά του να δημιουργεί εκροή. Τέλος εισάγει την δυνατότητα προαιρετικής εξέτασης (η εξέταση συγκέντρωσης) με την οποία απλουστεύεται η εκτίμηση του κατά πόσον ένα αποκτηθέν σύνολο δραστηριοτήτων και περιουσιακών στοιχείων δεν αποτελεί επιχείρηση.

ΔΛΠ 1 και ΔΛΠ 8 (Τροποποιήσεις) «Ορισμός του ουσιώδους»

Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν τον ορισμό του ουσιώδους και πώς πρέπει να χρησιμοποιείται, συμπληρώνοντας τον ορισμό με οδηγίες οι οποίες παρέχονταν έως τώρα σε άλλα σημεία των ΔΠΧΑ. Επιπλέον, έχουν βελτιωθεί οι διευκρινίσεις που συνοδεύουν τον ορισμό. Τέλος, οι τροποποιήσεις διασφαλίζουν ότι ο ορισμός του ουσιώδους εφαρμόζεται με συνέπεια σε όλα τα ΔΠΧΑ.

ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΑ 7 (Τροποποιήσεις) «Αναμόρφωση επιτοκίων αναφοράς»

Οι τροποποιήσεις αλλάζουν ορισμένες απαιτήσεις σχετικά με τη λογιστική αντιστάθμισης κινδύνου ώστε να παρέχουν διευκόλυνση σχετικά με τις πιθανές επιπτώσεις της αβεβαιότητας που θα προκαλέσει η αλλαγή των επιτοκίων αναφοράς. Επιπλέον, οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις εταιρείες να παρέχουν πρόσθετες πληροφορίες στους επενδυτές σχετικά με τις σχέσεις αντιστάθμισής τους, οι οποίες επηρεάζονται άμεσα από αυτές τις αβεβαιότητες.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους

ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήρια συμβόλαια» και Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Το ΔΠΧΑ 17 εκδόθηκε τον Μάιο του 2017 και, μαζί με τις Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 που εκδόθηκαν τον Ιούνιο του 2020, αντικαθιστά το ΔΠΧΑ 4. Το ΔΠΧΑ 17 καθιερώνει τις αρχές για την αναγνώριση, επιμέτρηση και παρουσίαση των ασφαλιστήριων συμβολαίων που βρίσκονται στο πεδίο εφαρμογής του προτύπου καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις. Σκοπός του προτύπου είναι να διασφαλίσει ότι μία οντότητα παρέχει σχετικές πληροφορίες οι οποίες να παρουσιάζουν την εύλογη εικόνα σχετικά με αυτά τα συμβόλαια. Το νέο πρότυπο επιλύει τα προβλήματα συγκρισιμότητας που είχε δημιουργήσει το ΔΠΧΑ 4 καθώς απαιτεί όλα τα ασφαλιστήρια συμβόλαια να λογιστικοποιούνται με τρόπο συνεπή. Οι ασφαλιστικές υποχρεώσεις θα επιμετρώνται σε τρέχουσες αξίες και όχι σε ιστορικό κόστος. Το πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) «Παραχωρήσεις σε ενοίκια που σχετίζονται με τον COVID-19» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουνίου 2020)

Η τροποποίηση παρέχει στους μισθωτές (αλλά όχι τους εκμισθωτές) τη δυνατότητα προαιρετικής εξαιρέσεως από την εκτίμηση του κατά πόσον η παραχώρηση σε ενοίκιο που σχετίζεται με τον COVID-19 είναι τροποποίηση της μίσθωσης. Οι μισθωτές μισυρούν να επιλέξουν να λογιστικοποιήσουν τις παραχωρήσεις σε ενοίκια με τον ίδιο τρόπο που θα έκαναν για αλλαγές που δεν είναι τροποποιήσεις μισθώσεων.

ΔΠΧΑ 4 (Τροποποίηση) «Παράταση της προσωρινής απαλλαγής από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2021)

Η τροποποίηση αλλάζει την καθορισμένη ημερομηνία λήξης για την προσωρινή εξαιρέση στο ΔΠΧΑ 4 «Ασφαλιστήρια συμβόλαια» από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα», έτσι ώστε οι οντότητες να υποχρεούνται να εφαρμόζουν το ΔΠΧΑ 9 για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023.

ΔΠΧΑ 9, ΔΠΧΑ 39, ΔΠΧΑ 7, ΔΠΧΑ 4 και ΔΠΧΑ 16 (Τροποποιήσεις) «Αναμόρφωση επιτοκίων αναφοράς – Φάση 2» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2021)

Οι τροποποιήσεις συμπληρώνουν αυτές που εκδόθηκαν το 2019 και επικεντρώνονται στις επιπτώσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις όταν μια εταιρεία αντικαθιστά το παλιό επιτόκιο αναφοράς με ένα εναλλακτικό επιτόκιο αναφοράς ως αποτέλεσμα της αναμόρφωσης. Πιο συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις σχετίζονται με το πώς μια εταιρεία θα λογιστικοποιήσει τις αλλαγές στις συμβατικές ταμειακές ροές των χρηματοοικονομικών μέσων, πώς θα λογιστικοποιήσει τις αλλαγές στις σχέσεις αντιστάθμισής της και τις πληροφορίες που πρέπει να γνωστοποιήσει.

ΔΛΠ 16 (Τροποποίηση) «Ενσώματα πάγια – Έσοδα πριν από την προβλεπόμενη χρήση» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)

Η τροποποίηση απαγορεύει στην οντότητα να αφαιρεί από το κόστος ενσώματου παγίου τυχόν έσοδα που λαμβάνονται από την πώληση ειδών που παράγονται ενώ η οντότητα προετοιμάζει το πάγιο για την προοριζόμενη χρήση του. Απαιτεί επίσης από τις οντότητες να γνωστοποιούν χωριστά τα ποσά των εσόδων και των δαπανών που σχετίζονται με τέτοια παραγόμενα είδη που δεν αποτελούν αποτέλεσμα της συνήθους δραστηριότητας της οντότητας. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 37 (Τροποποίηση) «Επαχθείς συμβάσεις – Κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι «το κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης» περιλαμβάνει το άμεσα συσχετιζόμενο κόστος της εκπλήρωσης αυτής της σύμβασης και την κατανομή άλλων δαπανών που σχετίζονται άμεσα με την εκτέλεσή της. Η τροποποίηση διευκρινίζει επίσης ότι, προτού αναγνωριστεί χωριστή πρόβλεψη για επαχθή σύμβαση, μια οντότητα αναγνωρίζει τυχόν ζημιά απομείωσης στα περιουσιακά στοιχεία που χρησιμοποιήθηκαν για την εκπλήρωση της σύμβασης, και όχι σε περιουσιακά στοιχεία που ήταν αφοσιωμένα μόνο στη συγκεκριμένη σύμβαση. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 3 (Τροποποίηση) «Αναφορά στο Εννοιολογικό Πλαίσιο» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)

Η τροποποίηση επικαιροποίησε το πρότυπο ώστε να αναφέρεται στο Εννοιολογικό Πλαίσιο για τη Χρηματοοικονομική Αναφορά που εκδόθηκε το 2018, όταν πρέπει να προσδιοριστεί τι συνιστά περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση σε μία συνένωση επιχειρήσεων. Επιπλέον, προστέθηκε μια εξαίρεση για ορισμένους τύπους υποχρεώσεων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων που αποκτήθηκαν σε μια συνένωση επιχειρήσεων. Τέλος, διευκρινίζεται ότι ο αποκτών δεν πρέπει να αναγνωρίζει ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία, όπως ορίζονται στο ΔΛΠ 37, κατά την ημερομηνία απόκτησης. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Ταξινόμηση υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι υποχρεώσεις ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες βάσει των δικαιωμάτων που είναι σε ισχύ στη λήξη της περιόδου αναφοράς. Η ταξινόμηση δεν επηρεάζεται από τις προσδοκίες της οντότητας ή από γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς. Επιπλέον, η τροποποίηση αποσαφηνίζει τη σημασία του όρου «διακανονισμός» μιας υποχρέωσης του ΔΛΠ 1. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2018–2020 (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)

Οι τροποποιήσεις που παρατίθενται παρακάτω περιλαμβάνουν αλλαγές σε τέσσερα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»

Η τροποποίηση εξετάζει ποια έξοδα πρέπει να περιληφθούν στην αξιολόγηση του 10% για την αποαναγνώριση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Τα σχετικά κόστη ή αμοιβές θα μπορούσαν να καταβληθούν είτε σε τρίτους είτε στον δανειστή. Σύμφωνα με την τροποποίηση, το κόστος ή οι αμοιβές που καταβάλλονται σε τρίτους δεν θα συμπεριληφθούν στην αξιολόγηση του 10%.

ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»

Η τροποποίηση αφαίρεσε το παράδειγμα για πληρωμές από τον εκμισθωτή σχετικά με τις βελτιώσεις μισθωμάτων στο επεξηγηματικό παράδειγμα 13 του προτύπου, προκειμένου να εξαλειφθεί οποιαδήποτε πιθανή σύγχυση σχετικά με τον χειρισμό των κινήτρων μίσθωσης.

ΔΛΠ 41 «Γεωργία»

Η τροποποίηση έχει καταργήσει την απαίτηση για τις οντότητες να εξαιρούν τις φορολογικές ταμειακές ροές κατά τη επιμέτρηση της εύλογης αξίας σύμφωνα με το ΔΛΠ 41. Η τροποποίηση δεν έχει εφαρμογή στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

3Α . ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Τα κύρια χρηματοοικονομικά εργαλεία της Εταιρείας είναι τα χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα, οι τραπεζικές καταθέσεις, οι εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις και υποχρεώσεις, τα δάνεια των τραπεζών. Η Διοίκηση της Εταιρείας εξετάζει και αναθεωρεί σε τακτά χρονικά διαστήματα τις σχετικές πολιτικές και διαδικασίες αναφορικά με την διαχείριση των χρηματοοικονομικών κινδύνων, οι οποίες περιγράφονται κατωτέρω:

α) Κίνδυνος της αγοράς

(i) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν έχει απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα και για τον λόγο αυτό δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο.

(ii) Κίνδυνος τιμής

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο τιμών χρεογράφων λόγω των μη επενδύσεων της σε οντότητες που κατατάσσονται στον ισολογισμό ως χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων.

(iii) Ταμειακές ροές και εύλογη αξία επιτοκιακού κινδύνου

Η Εταιρεία δεν έχει έντοκα στοιχεία ενεργητικού και συνεπώς το εισόδημα και οι λειτουργικές ταμειακές ροές της είναι ουσιαδώς ανεξάρτητες από τις αλλαγές στην αγορά των επιτοκίων. Ο κίνδυνος επιτοκίου της Εταιρείας αυξάνεται από τις μακροπρόθεσμες και τις βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις. Οι υποχρεώσεις δύνανται να υπόκεινται σε ευμετάβλητα επιτόκια και να εκθέτουν την Εταιρεία σε κίνδυνο ταμειακών ροών επιτοκίου. Ανάλογα με τα εκάστοτε επίπεδα καθαρού δανεισμού, η μεταβολή των επιτοκίων βάσης δανεισμού (**euribor**) έχει αναλογική επίπτωση στα αποτελέσματα της Εταιρείας.

β) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει από τις πιστωτικές εκθέσεις σε πελάτες και λοιπούς συναλλασσόμενους. Η Διοίκηση παρακολουθεί και αξιολογεί τη χρηματοοικονομική κατάσταση των απαιτήσεων της και προβαίνει σε απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις μη ανάκτησης της απαίτησης. Σε κάθε περίπτωση, η στήριξη του μοναδικού μετόχου της, παρέχει την απαραίτητη οικονομική υποστήριξη και ρευστότητα για την ομαλή διεξαγωγή και συνέχιση των δραστηριοτήτων της.

	2020	2019
Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.360,44	714,92
Λοιπές απαιτήσεις	712.013,45	1.312.013,43
Σύνολο	713.373,89	1.312.728,35

Για τα χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα, ο κίνδυνος θεωρείται αμελητέος.

γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται επίσης σε χαμηλά επίπεδα αφενός λόγω της διατήρησης επαρκών διαθεσίμων και την διαθεσιμότητα χρηματοδότησης μέσω επαρκών πιστωτικών λειτουργιών.

Ο παρακάτω πίνακας αναλύει τις οικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας ταξινομημένες σε σχετικές ομαδοποιημένες ημερομηνίες λήξης, οι οποίες υπολογίζονται σύμφωνα με το χρονικό υπόλοιπο από την ημερομηνία ισολογισμού μέχρι τη συμβατική ημερομηνία λήξης.

	Κατά την 31.12.2020		
	Έως 1 έτος	Από 2 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	1.751.751,04	-	-
Σύνολο	1.751.751,04	-	-

	Κατά την 31.12.2019		
	Έως 1 έτος	Από 2 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Υποχρεώσεις προς Μετόχους	-	533.847,13	-
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	1.739.571,50	-	-
Σύνολο	1.739.571,50	533.847,13	-

δ) Πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίου

Ο σκοπός της Εταιρείας είναι να εξασφαλίσει την ικανότητα συνεχούς δραστηριότητας, για να παρέχει κέρδη στους μετόχους και οφέλη στους άλλους ενδιαφερόμενους καθώς και να διατηρήσει μια κεφαλαιουχική δομή, η οποία θα μειώνει το κόστος κεφαλαίου.

Επίσης, η Ελληνική Εταιρική Νομοθεσία προβλέπει τη διατήρηση του ύψους των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας στο 50% τουλάχιστον του καταβλημένου μετοχικού της κεφαλαίου. Σε περίπτωση μείωσης της καθαρής θέσης κάτω του 50% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, η Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας πρέπει να συνέλθει προκειμένου να αποφασίσει για τη λήψη συγκεκριμένων μέτρων που θα επιτρέψουν τη συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρείας.

Κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2020 και 2019, η Εταιρεία είχε συσσωρευμένες ζημιές με αποτέλεσμα το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων να καταστεί αρνητικό. Πρόθεση των μετόχων είναι η περαιτέρω οικονομική υποστήριξη της Εταιρείας, η οποία θα καταλήξει σε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.

ε) Προσδιορισμός των εύλογων αξιών

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές προσδιορίζεται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης και παραδοχών που στηρίζονται σε δεδομένα της αγοράς κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. Άλλες τεχνικές όπως η προεξόφληση μελλοντικών χρηματοροών χρησιμοποιούνται για τον υπολογισμό της αξίας των λοιπών χρηματοοικονομικών στοιχείων.

Η Εταιρεία στην χρήση 1/1-31/12/2020 δεν είχε περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις, οι οποίες να επιμετρούνται στην εύλογη τους αξία.

Η ονομαστική αξία μείον προβλέψεις για επισφάλειες των εμπορικών απαιτήσεων εκτιμάται ότι προσεγγίζει την πραγματική τους αξία.

Σύγκριση ανά κατηγορία των λογιστικών και εύλογων αξιών

	2020		2019	
	Λογιστική Αξία	Εύλογη αξία	Λογιστική Αξία	Εύλογη αξία
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία				
Λοιπές απαιτήσεις	712.013,45	712.013,45	1.312.013,43	1.312.013,43
Χρηματικά διαθέσιμα	1.360,44	1.360,44	714,92	714,92
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις				
Εμπορικές υποχρεώσεις	1.776,15	1.776,15	1.776,15	1.776,15
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.749.974,89	1.749.974,89	1.737.795,35	1.737.795,35

3B. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΡΙΣΕΙΣ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Η Εταιρεία προβαίνει σε εκτιμήσεις, παραδοχές και αξιολογικές κρίσεις προκειμένου, να επιλέξει τις καταλληλότερες λογιστικές αρχές σε σχέση με την μελλοντική εξέλιξη γεγονότων και εν εξελίξει καταστάσεων και συναλλαγών. Οι εν λόγω εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις επανεξετάζονται περιοδικά προκειμένου να ανταποκρίνονται στα τρέχοντα δεδομένα και να αντανακλούν τους εκάστοτε τρέχοντες κινδύνους και βασίζονται στην προγενέστερη εμπειρία της Διοίκησης της Εταιρείας σε σχέση με το επίπεδο/όγκο των συναφών συναλλαγών ή γεγονότων.

Οι βασικές εκτιμήσεις και αξιολογικές κρίσεις, οι οποίες αναφέρονται σε δεδομένα, η εξέλιξη των οποίων θα μπορούσε να επηρεάσει τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων τους επόμενους 12 μήνες έχουν ως εξής:

Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και σχετική αβεβαιότητα:

(α) Ωφέλιμη ζωή αποσβέσιμων στοιχείων:

Η Διοίκηση της Εταιρείας εξετάζει τις ωφέλιμες ζωές των αποσβέσιμων στοιχείων σε κάθε χρήση. Κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2020 η Διοίκηση εκτιμά ότι οι ωφέλιμες ζωές αντιπροσωπεύουν την αναμενόμενη χρησιμότητα των στοιχείων του ενεργητικού.

(β) Ανάκτηση Αναβαλλόμενων φόρων Ενεργητικού:

Η αναγνώριση αναβαλλόμενων φόρων ενεργητικού εμπεριέχει εκτιμήσεις αναφορικά με την ανακτησιμότητά τους και ειδικότερα, η αναγνώριση αναβαλλόμενων φόρων ενεργητικού επί μεταφερόμενων φορολογικών ζημιών απαιτεί από τη Διοίκηση τη διενέργεια εκτιμήσεων αναφορικά με την μελλοντική πραγματοποίηση επαρκών φορολογικών κερδών τα οποία θα επιτρέψουν την ανάκτησή τους και ανά φορολογικό καθεστώς στο οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία. Η Εταιρεία δεν αναγνωρίζει αναβαλλόμενους φόρους ως στοιχείο του ενεργητικού.

(γ) Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού:

Η Εταιρεία δεν αναγνώρισε πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού διότι δεν απασχόλησε προσωπικό κατά την κλειόμενη χρήση.

(δ) Απομειώσεις απαιτήσεων:

Η Εταιρεία απομειώνει την αξία των εμπορικών απαιτήσεών του όταν υπάρχουν δεδομένα ή ενδείξεις οι οποίες καταδεικνύουν ότι η είσπραξη κάθε απαίτησης στο σύνολό της ή κατά ένα μέρος δεν είναι πιθανή. Η Διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει σε περιοδική επανεκτίμηση της επάρκειας της σχηματισμένης προβλέψεως προς κάλυψη επισφαλών απαιτήσεων σε συνάρτηση με την πιστωτική της πολιτική και λαμβάνοντας υπόψη στοιχεία και εκτιμήσεις της Νομικής Υπηρεσίας της Εταιρείας, τα οποία προκύπτουν βάσει επεξεργασίας ιστορικών δεδομένων και πρόσφατων εξελίξεων των υποθέσεων που διαχειρίζεται.

4. ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Τα έξοδα διοίκησης που εμφανίζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	2020	2019
Αμοιβές Τρίτων	-2.239,00	-2.105,00
Παροχές τρίτων	-1.200,00	-1.200,00
Φόροι Τέλη	-6.954,96	-1.584,40
Λοιπά	-1.093,84	-2.115,46
Σύνολο	-11.487,80	-7.004,86

Οι παροχές τρίτων αφορούν μισθώματα γραφείων βραχύχρονης μίσθωσης.

5. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ/(ΕΞΟΔΑ)

Τα λοιπά έσοδα/(έξοδα) που εμφανίζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	2020	2019
Λοιπά Έσοδα	-	36,92
Προβλέψεις απομείωσης λοιπών απαιτήσεων	-600.000,00	-
Σύνολο λοιπών εσόδων	-600.000,00	36,92

Στην κλειόμενη χρήση αναγνωρίστηκε απομείωση επί απαιτήσεων ποσού € 612.149,40 Λοιπών Χρεωστών

6. ΚΑΘΑΡΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ/(ΕΞΟΔΑ)

Τα καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα) που εμφανίζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	2020	2019
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	-39,20	-23,40
Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων	-39,20	-23,40
Τόκοι καταθέσεων όψεως και προθεσμίας	0,14	9,56
Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων	0,14	9,56

Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα)

-39,06

-13,84

7. ΦΟΡΟΙ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Σύμφωνα με την φορολογική νομοθεσία, ο φορολογικός συντελεστής που εφαρμόζεται στις εταιρείες για την χρήση 2020 είναι 24% (24% την 31^η Δεκεμβρίου 2019).

Η συμφωνία της πρόβλεψης για το ποσό του φόρου εισοδήματος που καθορίζεται από την εφαρμογή του Ελληνικού φορολογικού συντελεστή στα έσοδα προ φόρων συνοψίζεται παρακάτω:

	2020	2019
Κέρδη/(Ζημιές) προ Φόρων	-611.526,86	-6.981,78
Συντελεστής φόρου εισοδήματος	24%	24%
Φόρος εισοδήματος	-146.766,45	-1.675,63
Φορολογικές ζημιές για τις οποίες δεν έχει αναγνωρισθεί αναβαλλόμενος φόρος	146.766,45	1.675,63
Σύνολο Φόρων (έσοδο)/ έξοδο στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης	0,00	0,00

Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται για φορολογικούς σκοπούς παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, στιγμή κατά την οποία θα εκκαθαριστούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις.

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις διαχειριστικές χρήσεις 2015- 2020. Τυχόν διαφορές που πιθανώς προκύψουν από τον έλεγχο αυτόν, δεν αναμένεται να ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος προκύπτουν από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και των φορολογικών βάσεων των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού και υπολογίζονται βάσει του ισχύοντος συντελεστή φορολογίας εισοδήματος (24%).

ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΚΑΙ ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις αναλύονται ως εξής:

	Βελτιώσεις σε Ακίνητα Τρίτων	Μηχανήματα & Μηχανολογικές Εγκαταστάσεις	Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολο	Λογισμικά προγράμματα	Τελικό Σύνολο
Αξία Κτήσης ή Αξία Αποτίμησης κατά την 1 Ιανουαρίου 2020	0,00	0,00	86.321,77	86.321,77	125.703,70	212.025,47
Προσθήκες	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Εκποιήσεις / Διαγραφές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ανακατατάξεις/ Ανακατανομές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο με 31 Δεκεμβρίου 2020	0,00	0,00	86.321,77	86.321,77	125.703,70	212.025,47
Σωρευμένες Αποσβέσεις με 1 Ιανουαρίου 2020	0,00	0,00	(86.316,87)	(86.316,87)	(125.703,69)	(212.020,56)
Εκποιήσεις / Διαγραφές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο με 31 Δεκεμβρίου 2020	0,00	0,00	(86.316,87)	(86.316,87)	(125.703,69)	(212.020,56)
Αναπόσβεστη Αξία με 31 Δεκεμβρίου 2020	0,00	0,00	4,90	4,90	0,01	4,91
Αξία Κτήσης ή Αξία Αποτίμησης κατά την 1 Ιανουαρίου 2019	2.470.923,40	7.598,66	86.409,29	2.564.931,35	125.703,59	2.690.634,94
Προσθήκες	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Εκποιήσεις / Διαγραφές	(2.470.923,40)	(7.598,16)	0,00	(2.478.521,56)	0,00	(2.478.521,56)
Μεταφορές	0,00	(0,50)	(87,52)	(88,02)	0,11	(87,91)
Υπόλοιπο με 31 Δεκεμβρίου 2019	0,00	0,00	86.321,77	86.321,77	125.703,70	212.025,47
Σωρευμένες Αποσβέσεις με 1 Ιανουαρίου 2019	(2.470.923,39)	(7.598,53)	(86.406,32)	(2.564.928,24)	(125.703,59)	(2.690.631,83)
Αποσβέσεις	2.470.923,39	7.598,53	89,45	2.478.611,37	(0,10)	2.478.611,27
Υπόλοιπο με 31 Δεκεμβρίου 2019	0,00	0,00	(86.316,87)	(86.316,87)	(125.703,69)	(212.020,56)
Αναπόσβεστη Αξία με 31 Δεκεμβρίου 2019	0,00	0,00	4,90	4,90	0,01	4,91

Κανένα στοιχείο του λοιπού εξοπλισμού δεν έχει δεσμευθεί ως εγγύηση έναντι υποχρεώσεων.

8. ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

	2020	2019
Χρεώστες διάφοροι	1.312.013,45	1.312.013,43
Απομείωση λοιπών απαιτήσεων	-600.000,00	-
Σύνολο	712.013,45	1.312.013,43

9. ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ

Η Εταιρεία είναι θυγατρική του Ομίλου ΙΑΤΡΙΚΟΥ ΑΘΗΝΩΝ Ε.Α.Ε. και ως εκ τούτου συνδέεται με τη μητρική της, καθώς και με τις άλλες θυγατρικές και συνδεδεμένες αυτής.

Τα υπόλοιπα των λογαριασμών με συνδεδεμένες έχουν ως κάτωθι:

	Υποχρεώσεις	
	31.12.2020	31.12.2019
ΙΑΤΡΙΚΟ ΑΘΗΝΩΝ Ε.Α.Ε.	24.786,80	546.454,40
Σύνολο	24.786,80	546.454,40

Οι συναλλαγές με τις συνδεδεμένες εταιρείες αναλύονται ως εξής:

	Έξοδα από:	
	2020	2019
ΙΑΤΡΙΚΟ ΑΘΗΝΩΝ Ε.Α.Ε. (Μίσθωση ακινήτου)	1.200,00	1.200,00
Σύνολο	1.200,00	1.200,00

10. ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ

Τα χρηματικά διαθέσιμα αναλύονται ως κάτωθι:

	2020	2019
Ταμείο	5,91	5,91
Καταθέσεις σε τράπεζες - καταθέσεις όψεως & προθεσμίας	1.354,53	709,01
Σύνολο	1.360,44	714,92

Οι καταθέσεις σε τράπεζες τοκίζονται με τα εκάστοτε διαμορφωμένα επιτόκια που καθορίζονται από αυτές (βλέπε σημείωση 9).

11. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Την 31^η Δεκεμβρίου 2020, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχονταν σε € 10.793.840,00 και αποτελούνταν από 1.079.384 μετοχές αξίας € 10,00 η κάθε μία.

Εντός της τρεχούσης χρήσης 2020 πραγματοποιήθηκε αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου ποσού € 533.840,00 με κεφαλαιοποίηση ισόποσου ποσού, που είχε κατατεθεί από τον μοναδικό μέτοχο της Εταιρείας σε προηγούμενες χρήσεις.

Δεν κατέχονται ίδιες μετοχές.

	2020	2019
Αριθμός μετοχών	1.079.384,00	1.026.000,00
Ονομαστική αξία	10,00	10,00
Καταβλημένο Μετοχικό Κεφάλαιο	10.793.840,00	10.260.000,00
Μετοχικό Κεφάλαιο	10.793.840,00	10.260.000,00

Παρακάτω παρατίθενται οι κινήσεις του Μετοχικού Κεφαλαίου για τις χρήσεις 2020 και 2019:

Μετοχικό κεφάλαιο την 1^η Ιανουαρίου 2020	10.260.000,00
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	533.840,00
Μετοχικό κεφάλαιο την 31^η Δεκεμβρίου 2020	10.793.840,00
Μετοχικό κεφάλαιο την 1^η Ιανουαρίου 2019	10.260.000,00
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	-
Μετοχικό κεφάλαιο την 31^η Δεκεμβρίου 2019	10.260.000,00

12. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Το ποσό αυτών αναλύεται ως εξής:

	2020	2019
Υποχρεώσεις προς μετόχους (ποσά προορισμένα για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου)	-	533.847,13
Σύνολο	-	533.847,13

13. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται ως κάτωθι:

	2020	2019
Προμηθευτές εσωτερικού	1.776,15	1.776,15
Σύνολο	1.776,15	1.776,15

14. ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Το ποσό αυτών αναλύεται ως εξής:

	2020	2019
Πιστωτές διάφοροι	1.725.188,08	1.723.188,08
Υποχρεώσεις σε συνδεμένες	24.786,80	12.607,27
Σύνολο	1.749.974,89	1.737.795,35

15. ΕΠΙΔΙΚΕΣ ΥΠΟΘΕΣΕΙΣ - ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

(α) Δικαστικές υποθέσεις:

Δεν υφίστανται εκκρεμείς αγωγές, αιτήσεις ή προσφυγές κατά της Εταιρείας, οι οποίες ενδέχεται να επηρεάσουν ουσιαδώς την οικονομική της κατάσταση. Η Εταιρεία, έχει ασκήσει και θα διεκδικήσει όλα τα νόμιμα δικαιώματά της προς αποκατάσταση κάθε θετικής και αποθετικής ζημιάς που επήλθε μετά την παύση της σύμπραξης με το νοσηλευτικό ίδρυμα Ερρίκος Ντυνάν.

(β) Δεσμεύσεις:

Δεν υφίστανται άλλες δεσμεύσεις ή άλλες δοθείσες εγγυήσεις πέραν εκείνων που αναφέρονται στον ισολογισμό.

16. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Η κήρυξη σε πανδημία της εξάπλωσης του κορωνοϊού από τον Παγκόσμιο Οργανισμό Υγείας, τον Μάρτιο του 2020 δημιούργησε την αίσθηση αβεβαιότητας για την παγκόσμια και εγχώρια οικονομία.

Δεδομένου ότι η κρίση αυτή δεν έχει παρέλθει συνολικά, οι επιπτώσεις στη λειτουργία της Εταιρείας από την εξάπλωση του COVID-19 δεν αναμένεται να επηρεάσει τα Χρηματοοικονομικά μεγέθη της εταιρείας καθώς έχει παύσει να ασκεί την δραστηριότητά της προσωρινά. Σε κάθε περίπτωση η στήριξη του μετόχου της, παρέχει ασφάλεια καθ' όλη την περίοδο διάρκειας της πανδημίας.

Δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα της ημερομηνίας αναφοράς γεγονότα, τα οποία επιβάλλεται να γνωστοποιηθούν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Μαρούσι, 26^η Απριλίου 2021

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Αντιπρόεδρος &
Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου

ΧΡΕΛΙΑΣ Γ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΜ 539723

ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ Β. ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 038305

ΛΑΜΠΟΥ Γ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 074860